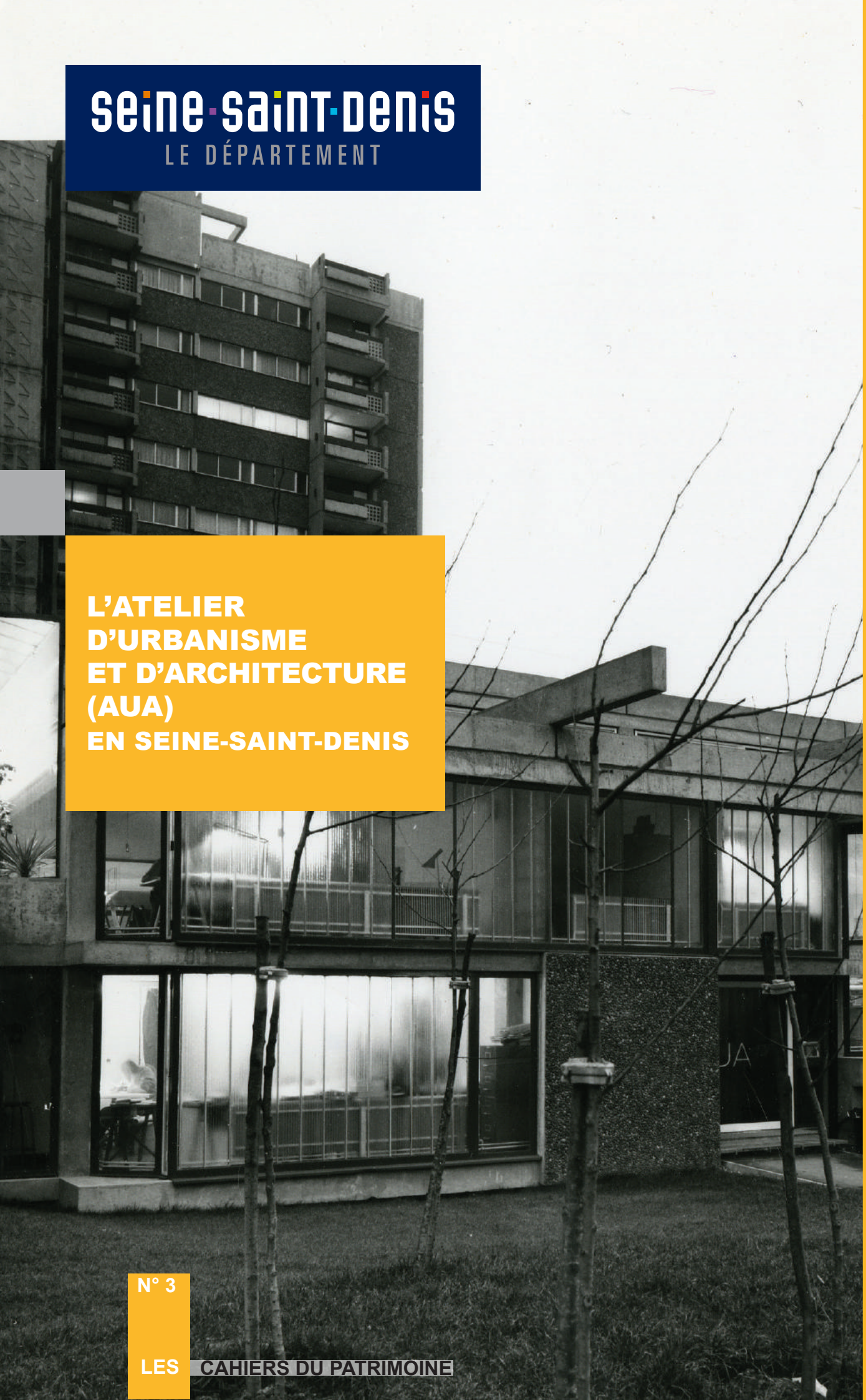
seine-saint-denis
LE DÉPARTEMENT



# L'ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE (AUA) EN SEINE-SAINT-DENIS

N° 3
LES CAHIERS DU PATRIMOINE

seine-saint-denis

# L'Atelier d'Urbanisme et d'Architecture (AUA) en Seine-Saint-Denis

**Carte qui complète le repérage sur les constructions de l'Atelier d'Urbanisme et d'Architecture en Seine-Saint-Denis :**

https://www.google.com/maps/d/edit?mid=zgiPoaAzqBu4.kG2AAv0MiPnw

# L'ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE (AUA) EN SEINE-SAINT-DENIS

Les membres de l'AUA entretiennent un rapport privilégié avec le département de la Seine-Saint-Denis où ils ont particulièrement construit mais aussi conçu et vécu avec l'installation, à Bagnolet, à partir de 1968 de leur agence aux pieds des logements qu'ils ont bâtis. Ce premier repérage de leurs réalisations sur ce territoire permet d'appréhender l'AUA à une échelle plus fine : y cohabitent des œuvres maîtresses et des réalisations secondaires de l'Atelier depuis 1960 jusqu'en 1985 / 1986.

Le présent dossier est un état de la recherche sur les constructions et les études de l'AUA en Seine-Saint-Denis. Faute d'un inventaire approfondi, les projets non réalisés ne sont pas mentionnés. Dans une approche volontairement extensive de l'AUA, les édifices construits par d'anciens membres, ou de très proches, côtoient les constructions de l'AUA dans la liste qui suit. De même, les réalisations faites avant même la fondation de l'AUA ou édifiées peu après la dissolution de l'Atelier figurent ici avec la mention « hors AUA ».

Enfin, il est proposé quelques sources et références bibliographiques relatives aux constructions. Il s'agit, avant tout, des documents utilisés lors de la constitution de ce dossier. D'autres sources sont disponibles aux archives municipales et départementales, ainsi que dans quelques fonds de la maîtrise d'ouvrage ou encore dans les fonds d'archives de quelques membres de l'AUA. Pour l'essentiel, ces trop rares fonds sont conservés au Centre d'archives d'architecture du XXème siècle de la Cité de l'architecture et du patrimoine, à l'exception du fonds de Jean et Maria Deroche aux Archives nationales du monde du travail à Roubaix. Michel Steinebach a, lui, fait don de ses archives à l'Institut d'Urbanisme de Paris[1].

Pour conclure, ce dossier a vocation à illustrer, compléter et corriger l'article intitulé « Le patrimoine de l'AUA en Seine-Saint-Denis » publié dans la revue *Colonnes, archives d'architecture du XXe siècle*, n°31, d'août 2015[2] et à apporter un éclairage local à l'exposition et au catalogue l'accompagnant : *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)* à la Cité de l'architecture et du patrimoine (du 30 octobre 2015 au 29 février 2016).

**Noëmie MAURIN-GAISNE**, chargée des recherches sur l'AUA dans le cadre d'un stage de trois mois au service du patrimoine culturel

Avec l'appui de **Benoît POUVREAU**, d'**Hélène CAROUX** et d'**Alma SMOLUCH**, chargée des recherches sur les équipements culturels en Seine-Saint-Denis dans le cadre d'un stage de trois mois au service du patrimoine culturel

[1] Sur les archives de l'AUA, on se reportera à l'article de Cohen Jean-Louis et Grossman Vanessa, « Aux sources de l'AUA », pp.42-50, et l'ensemble du dossier consacré à l'AUA, in *Colonnes*, n°31, août 2015, Paris, Cité de l'architecture et du patrimoine, pp.42-97. Enfin, le catalogue de l'exposition est dirigé par Cohen Jean-Louis et Grossman Vanessa, *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

[2] Au cours du maquettage, cet article du numéro de *Colonnes* a malencontreusement été amputé de ses notes de bas de page et notamment des remerciements, nous vous prions de nous en excuser. Les voici : *Je tiens à remercier, pour leur aide précieuse, les archivistes municipales Anita Di Meo, à Romainville, Françoise Vasseur, au Blanc-Mesnil, Bénédicte Penn, à Bobigny, Geneviève Michel, à Pantin et Gaël Normand, à Saint-Ouen, mais aussi Hélène Caroux, Agnès Chemetoff, Sybille Le Vot, Vanessa Grossman, Anne-Marie Pettré, Maria et Jean Deroche, Jean Tribel et Paul Chemetov.*

**REMERCIEMENTS**

Le Service du patrimoine culturel remercie chaleureusement les équipes des archives municipales sollicitées et particulièrement les personnes qui ont suivi les recherches sur l'Atelier d'Urbanisme et d'Architecture :

Valérie Barbier, chargée des archives de Noisy-le-Grand
Patrick Barker, responsable du service Archives-Documentation de Drancy
Laurie Coppin, responsable du service Archives et Patrimoine d'Epinay-sur-Seine
Anita Di Méo, responsable des archives de Romainville
Patricia Ficarelli, archiviste d'Epamarne
Françoise Lachassinne, responsable Service documentation-archives de Neuilly-sur-Marne
Laure Lapresle, médiatrice du patrimoine, Ville de Saint-Ouen
Laurent Magre, archiviste municipal de La Courneuve
Bénédicte Penn, responsable des archives de Bobigny
Pascale Planeille, responsable des archives de Clichy-sous-Bois
Victoria Schmitt-Cadet, responsable adjointe-archiviste de Villepinte
Françoise Vasseur, responsable du service Archives-Documentation du Blanc-Mesnil

Ainsi que les Archives municipales d'Aubervilliers, d'Aulnay-sous-Bois, de Bagnolet, de Montreuil, de Pantin, de Saint-Denis, de Saint-Ouen et les Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

Un grand merci à Paul Chemetov, Agnès Chemetoff, Anne-Marie Pettré et Aurore Reynaud ; à Jean et Maria Deroche, à Jean Tribel, ainsi qu'à Vanessa Grossman, Sibylle Le Vot, Bernadette Blanchon, Simone Faïf, Jean-Louis Cohen et Sébastien Radouan.

Nous remercions également l'association Gama active à Audierne, dans le Finistère, et Cécile Ansquer, ancienne gardienne de la colonie de vacances de Romainville à Audierne.

© Alexandra Lebon, 2015, Département de la Seine-Saint-Denis/Cité de l'architecture et du patrimoine

**Stade nautique**
1 rue Edouard-Poisson

---

**AUA :** KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1965-1969

---

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Ville d'Aubervilliers |
| **Architecte assistant** | MARTIN J. |
| **Architecte d'intérieur** | TRIBEL Annie |
| **Ingénieur structure** | KOSTANJEVAC Miroslav |
| **Ingénieur Fluides** | BET SLAMA Richard |
| **Coloriste** | SOUMAGNAC Max |
| **Architectes réhabilitation** | BEGUIN Gilles et MACCHINI Jean-André |

*Caractéristiques :* Code couleurs pour chaque bassin ● Bassin sportif, 25x15m, bleu-vert ● Bassin d'apprentissage, 25x10 m, jaune orangé ● Bassin de plongeon et de nage sous-marine, 12x12x8 m, rouge violet ● Trois bassins organisés autour d'un hall central bleu foncé ● Bassins réalisés en plaque d'acier soudé de 5mm d'épaisseur par les chantiers navals de La Ciotat.

*Bibliographie/sources :*


● *Architecture d'aujourd'hui*, n°144, 1969.
● *Acier,* 1971.
● *Cité et techniques,* n°51, 1969.
● *Façades légères et cloisons industrialisées*, n°38, 1969.
● *Techniques et architecture,* n °30/2, 1970.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Paris, édition Architecture d'aujourd'hui, 1972, p. 283.
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture*, 1960-1985, Paris, Electa Moniteur, 1988, p. 62.
● LABORDE Marie-Françoise (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune d'Aubervilliers,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCJS, Bureau du patrimoine, 2004, 162 p.
● COHEN Jean-Louis, GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris éditions Carré, 2015.
● Atlas du patrimoine 93 : 001inv200
● CAROUX H., JUNGERS S., *Piscines en Seine-Saint-Denis : 1933 – 1997, des bords de Marne aux centres nautique,* Département de la Seine-Saint-Denis, 2005, 8 p.

© Alexandra Lebon, 2015 Département de la Seine-Saint-Denis/Cité de l'architecture et du patrimoine

**Cité République ou Cité Lénine**
62 rue de la République

_____

**AUA :** KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1968-1970

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | OPHLM d'Aubervilliers |
| **Architecte Assistant** | SALEM R. |
| **Coloriste** | SOUMAGNAC Max |

*Caractéristiques :* 284 logements HLM-O dont 220 duplex, club de jeunes avec terrasse, garderie d'enfants, bureaux de l'OPHLM d'Aubervilliers ● Bâtiment cruciforme et pyramidal ● Noyau central autoportant haut de 50 m ● Architecture signal dans le quartier.

*Bibliographie/sources :*

● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Paris, édition Architecture d'aujourd'hui, 1972, p. 282
● LABORDE Marie-Françoise (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune d'Aubervilliers,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis. DCJS. Bureau du patrimoine, 2004, 162 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 001inv315

© M. F. Laborde, ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Théâtre de la Commune**
**(Maison de la Culture 93)**
2 rue Edouard-Poisson

---

**AUA :** FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1976

---

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Ministère de la Culture, Ville d'Aubervilliers |
| **Architectes Assistants** | ENJOLRAS Christian, BINETRUY Christian, CARRIL Dominique |
| **Conseiller en technique** | NAPO Noël |
| **Acousticien** | GIRY Albert |
| **Ingénieur structure** | KOSTANJEVAC Miroslav |
| **Ingénieur thermicien** | PETROCCHI Louis |
| **Ingénieur électricien** | ARRO Pierre |

*Caractéristiques :* Ancienne salle des fêtes construite en 1901 par Joanny Bernard et Emile Robert ● Transformation en théâtre en 1961-1965 par Roland Boudier (architecte) et René Allio (scénographe) ● Rénovation du théâtre, salle de 400 à 900 places, conservatoire de musique, cinéma et bibliothèque municipaux ● Un des trois pôles de la Maison de la Culture de Seine-Saint-Denis (MC93).

*Bibliographie/sources :*

● LABORDE Marie-Françoise (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune d'Aubervilliers,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis. DCJS. Bureau du patrimoine, 2004, 162 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 001inv091

# AUBERVILLIERS

©Département de la Seine-Saint-Denis

**ZAC de la Commune – 1ère tranche**
Rue de la Commune-de-Paris
Avenue de la République

_____

**AUA :** CHEMETOV Paul, DEVILLERS Christian
1983-1989

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | OPHLM d'Aubervilliers |
| **Architectes 2e tranche** | DEVILLERS Marina, PEROT Léna |

*Caractéristiques :* Extension de la Poste, 16 logements HLM, locaux d'activités pour la Poste

*Bibliographie/sources :*


● LABORDE Marie-Françoise (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune d'Aubervilliers,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis. DCJS. Bureau du patrimoine, 2004, 162 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 001inv316

2007, ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Ensemble du pasteur Henri-Roser**
21-31 rue Emile-Augier

_____

Hors AUA : CARRIL Christine, CARRIL Dominique
1986-1988

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | OPHLM d'Aubervilliers |
| **Architectes associés** | BLAISE Pascal et<br>LHOSTE Denis |

*Caractéristiques :* 60 logements ● 12 individuels font face aux 24 duplex ● 24 logements collectifs au fond de la parcelle.

*Bibliographie/sources :*

● *L'Architecture d'Aujourd'hui*, n°259, oct. 1988, pp.24-27.
● Atlas du patrimoine 93 : 001inv319

# AULNAY-SOUS-BOIS

©Département de la Seine-Saint-Denis

**Espace Jacques-Prévert (MC93)**
134 avenue Anatole-France

_____

**AUA :** FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1975-1979

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Ministère de la Culture,<br>Ville d'Aulnay-sous-Bois |
| **Architectes associés** | CATTANI Alberto, CARRIL Dominique |
| **Conseiller en technique scénique** | DUBREUIL Jacques |
| **Acousticien** | GIRY Albert |
| **Coloriste** | SOUMAGNAC Max |

*Caractéristiques :* Unité enfance de la MC93 ● Salle transformable de 700 places ● Chantier en simultané à celui de Bobigny.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture*, n°328, 1979.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 005inv027

# AULNAY-SOUS-BOIS

Le marais du parc jouxtant l'étang de Savigny, DEV, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Parc départemental du Sausset**
Avenue Raoul-Dufy

_____

Hors AUA : CORAJOUD Claire, CORAJOUD Michel
1980-1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Conseil général de la Seine-Saint-Denis |
| **Architecte associé** | GIRARD Edith |
| **Paysagiste associé** | COULON Jacques |

*Caractéristiques :* Parc de 200 hectares ● Concours pour l'aménagement paysager de la zone marécageuse en 1980 ● Intégration d'arrêts de RER ● Parc divisé en quatre espaces : le Puits d'enfer, le Bocage, les Prés carrés et la Forêt.

*Bibliographie/sources :*


● *POUR*, n°89, Mai-Juin 1993.
● MARIN Agnès, *Diagnostic paysager des zones ND du nord de la Commune d'Aulnay-sous-Bois*, Ville d'Aulnay-sous-Bois, volet 1, 37 p.
● LOHR Evelyne (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune d'Aulnay-sous-Bois*, Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2008, 218 p.
● CORAJOUD Michel, *Le paysage, c'est l'endroit où le ciel et la terre se touchent*, Arles, Actes Sud / ENSP, 2010, 272 p., pp. 47-48.
● Atlas du patrimoine 93 : 005inv005

© Département de la Seine-Saint-Denis

**Cité Edouard-Vaillant**
Rue Victor-Hugo, rue Edouard-Vaillant,
rue du Lieutenant-Thomas, rue Jules-Ferry

_____

**AUA :** CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1965-1971

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | SEFIMA, OPHLM de Bagnolet |
| **Architecte assistant** | CORAINI Léon |
| **Ingénieur** | KOSTANJEVAC Miroslav |
| **Économiste** | BRIGHI Rino |
| **Paysagistes** | CORAJOUD Michel, SIMON Jacques |

*Caractéristiques :* 280 logements dont 84 en HLM ● Trois tours cruciformes ● Equipements municipaux, crèche, centre commercial ● Siège de l'AUA jusqu'en 1986 ● Label patrimoine du XXe siècle en 2008.

*Bibliographie/sources :*

● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Paris, édition Architecture d'aujourd'hui, 1972, p. 285.
● GAUDARD Valérie, MARGO-SCHWOEBEL Florence, POUVREAU Benoît (coordination scientifique), *1945-1975, Une histoire de l'habitat*, Paris, édition Beaux-Arts / Direction des Affaires culturelles d'Ile-de-France, 2010, 96 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 006inv245

© Département de la Seine-Saint-Denis

**Îlot Louise-Michel**
Rue Louise-Michel, rue Girardot, avenue Raspail

---

**AUA :** DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1981-1984

---

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | OPHLM Bagnolet |
| **Paysagiste** | COULON Jacques |
| **Architectes 2e tranche** | HAMEL Jean-Pierre, JACQUOT Catherine (coordination J. et M. Deroche) |

*Caractéristiques :* Issu d'un concours de 1981 ● 1ère tranche (Sud): 148 logements HLM intermédiaires, locaux d'activités ● 2e tranche (Nord) : 126 logements réalisés.

Intérieur d'îlot, 2015, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Cité Sous-Coudray**
1-13 rue Charcot

_____

**AUA :** LOISEAU Georges, TRIBEL Jean

1967-1970

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Travail et propriété (filiale de la SCIC), aujourd'hui OSICA |

*Caractéristiques :* 280 logements dont 10% des logements réservés à la ville ● Entrées traversantes ● En rez-de-chaussée les logements bénéficient de petits jardins en cœur d'îlot.

*Bibliographie/sources :*

● Archives municipales : 2W1143, 2W1142, 2W928

La cour intérieure, 2015, ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Clinique privée de la Seine-Saint-Denis**
Avenue Henri-Barbusse, rue Danton

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1963-1986

_____

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | SOBELMANN Simone |
| **Directeur de la clinique** | Docteur Bernard SOBELMANN |

*Caractéristiques :* Extension de la clinique en trois tranches majeures : 1963, 1976, 1986. Nombreuses œuvres d'art (César, Arman, Jean-Pierre Pincemin, Jean-Pierre Péricaud…) conçues pour la clinique et destinées aux usagers ● M. et Me Sobelmann furent conseillés par Pierre Nahon, galerie Beaubourg ● Une grande partie des œuvres sont encore sur place, dans l'esprit des fondateurs.

*Bibliographie/sources :*


● *Architecture d'aujourd'hui,* n°214, 1981.

● RESTANY Pierre, *Clinique de Blanc-Mesnil, mécénat et P.M.E.*, circa 1978, 12 p.

● Archives municipales : 39W307, 39W309, 39W308

● http://www.generale-de-sante.fr/hopital-prive-de-la-seine-saint-denis-le-blanc-mesnil/Nous-decouvrir/Presentation/Un-etablissement-pluridisciplinaire

Carte postale © Archives départementale de la Seine-Saint-Denis

**MC93**
9 boulevard Lénine

---

**AUA** : FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1975-1980 puis 1990 puis 1999
Réhabilitation en cours (2015-)

---

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Ministère de la Culture, Ville de Bobigny |
| **Architecte assistant** | CATTANI Alberto |
| **Conseiller en technique** | DUBREUIL Jacques |
| **Acousticien** | GIRY Albert |
| **Ingénieur électricien** | ARRO Pierre |
| **Directeur du service études et travaux** | BRIGHI Rino |
| **Ingénieur structure et thermique** | BERIM |
| **Architecte d'intérieur** | TRIBEL Annie |
| **Coloriste** | SOUMAGNAC Max |
| **Artiste** | TYSZBLAT Michel |

*Caractéristiques :* Une des trois unités de la Maison de la culture de Seine-Saint-Denis MC93 (antenne audiovisuelle) ● Organisation autour de deux zones.

● Zone de spectacle : deux salles transformables (918 places et 30 places) et locaux techniques ● Zone d'accueil : salle d'exposition, aire de production audiovisuelle, bureaux, vestiaires... ● Parois préfabriquées en béton d'argile expansé avec un revêtement de carreaux émaillés blancs, charpente métallique ●
Extension de 1990 de 2053 m² : agrandissement du hall (façade vitrée), transformation de la salle d'exposition en cafétéria, création d'un ascenseur
Extension de 1999 de 2800 m² : nouvel agrandissement du hall, extension locaux techniques (entre autres, au-dessus de la

*Bibliographie/sources :*
● *Techniques et architecture*, n°328, 1979.
● CHOLLET Jean, FREYDEFONT Marcel, *Fabre et Perrottet, architectes de théâtre*, Paris, Norma éditions, 2005, 223 p.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● Archives municipales : W6772, W7842, W7843, W7845, W7846, W8812 (sélection)
● Archives départementales de Seine-Saint-Denis : 1174W34, 35, 42, 43

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Bibliothèque municipale Elsa-Triolet**
2 rue de l'Union

---

**AUA** : FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1986

---

| | |
|---|---|
| **Maître d'ouvrage** | Ville de Bobigny |
| **Architecte assistant** | CATTANI Alberto |
| **Assistants** | LE HOUDEC A., VAN TESLAAR F. |
| **Architecte d'intérieur** | TRIBEL Annie |
| **BET** | BERIM |
| **Ingénieur structure et thermique** | BERIM |

*Caractéristiques :* Organisation initiale de la bibliothèque : pôle grand public au rez-de-chaussée (prêts enfants et adultes, cafétéria), pôle multimédia au 1er étage (discothèque, auditorium, audiovisuel), pôle enfance au sous-sol (salle polyvalente, salle pour les lectures de contes, ateliers enfants) ● Attenante à la MC93. Trame carré de 6 m² de côté, poteaux/poutre.

*Bibliographie/sources :*


● Archives municipales : W8860, W8859
● Archives nationales : 19910676 art.31
● CAROUX, Hélène, « Les années 1970 : un tournant décisif pour les bibliothèques municipales », Actes du colloque : *Architectures et espaces de la conservation*, Presses Universitaires de Rennes, à paraître 2016.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence Gagarine**
Allées des Cosmonautes, du Rouailler et du Chêne-Pointu, boulevard Gagarine

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1976-1977

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Toit et Joie |
| **Architecte assistant** | LAVAL J. |
| **Architecte d'opération** | SANTEFF Simon |
| **BET** | BERIM |

*Caractéristiques :* 18 logements d'habitat intermédiaire et 84 logements collectifs de type HLM-O, parking, local collectif résidentiel (LCR) ● Modèle « Multiplus » ● En binôme avec la résidence Allende. Ensemble réhabilité et modifié en 2012.

*Bibliographie/sources :*

● Archives municipales : dossiers non-cotés intitulés : « Gagarine, Allende, Toit et Joie » et « Allende »
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

.

Entrée de la résidence, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence Allende**
Allée Salvador Allende, allée Maurice Audin

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1976-1978

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Toit et Joie |
| **Architecte assistant** | LAVAL J., DE MARGERIE Jean |
| **BET** | BERIM |

*Caractéristiques :* 127 logements, parking, LCR ● Modèle « Multiplus » ● En binôme avec la résidence Gagarine

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : dossiers non-cotés intitulés : « Gagarine, Allende, Toit et Joie » et « Allende »

Résidence du stade, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence du Stade**
Allée de Gagny

_____

**AUA** : HUIDOBRO Borja
1980-1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office Central Interprofessionnel de Logement (OCIL), Société Anonyme d'HLM de la Vallée de la Seine |
| **Ingénieur structures fondations** | GRABLI M. |
| **Acousticien** | TATUSESCO M. |
| **Coordonnateur** | SIGECO |

*Caractéristiques :* 83 logements en PLA, 100 places de parking, LCR, 1 logements de gardien ● Volonté de B. Huidobro de lire le collectif comme une superposition de maisons ● En binôme avec la résidence de la Dhuys.

*Bibliographie/sources :*


● HUIDOBRO Borja, BLIN Pascale (dir.), *Carnet de croquis,* Paris, Tempera, 1989.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● Archives municipales : 61W1-2

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence de la Dhuys**
Avenue Henri Barbusse, avenue Jean Moulin

_____

**AUA** : HUIDOBRO Borja
1980-1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OCIL, SA d'HLM de la Vallée de la Seine |
| **Ingénieur structures fondations** | GRABLI M. |
| **Acousticien** | TATUSESCO M. |
| **Coordonnateur** | SIGECO |

*Caractéristiques :* 108 logements, 187 places de parking, LCR, 2 logements de gardien ● Volonté de B. Huidobro de lire le collectif comme une superposition de maisons ● Recherche formelle sur le cube ● Résidence organisée en triangle autour d'un parc ● En binôme avec la résidence du Stade.

*Bibliographie/sources :*
● HUIDOBRO Borja, BLIN Pascale (dir.), *Carnet de croquis,* Paris, Tempera, 1989.
● Archives municipales : 61W1-2

Côté Est 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence Sévigné**
Allée Marcel Paul, avenue de Sévigné

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1980-1984

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Société Anonyme d'HLM le « Foyer Noiséen » |
| **Architectes assistants** | DE MARGERIE Jean, FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 62 logements, 79 places de parking ● Ecriture architecturale proche de celle des résidences du Stade et de la Dhuys de B. Huidobro.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 87W1

Primaire, façade Sud, 2015, ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Groupe scolaire Maxime Henriet**
37 avenue de Sévigné

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, HUIDOBRO Borja
1984-1986

_____

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 89W68

| | |
|---|---|
| **Appellation** | Maxime Henriet (jusqu'en décembre 1984 : Ernest Renan) |
| **Maîtrise d'ouvrage** | Mairie de Clichy-sous-Bois |
| **Architecte assistant** | DE MARGERIE Jean |
| **BET GO** | MIZRAHI A. |
| **Paysagiste** | CHEMETOFF Alexandre |

*Caractéristiques :* Primaire de 12 classes (360 élèves) sur trois étages. Huisseries bleues et céramiques grises, verrière abritant les couloirs ● Maternelle de 6 classes (180 élèves) de plain-pied. Huisseries et briques rouges ● 2 logements de fonction.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Espace 93 – Victor Hugo**
Place de l'Orangerie, Allée Fernand Lindet

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1986-1987

_____

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 47W127

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Clichy-sous-Bois |
| **Architecte assistant** | DE MARGERIE Jean |
| **Aménageur** | SODEDAT 93 |

*Caractéristiques :* Extension de l'Orangerie, protégée au titre des Monuments historiques ● salle de spectacles (450 places), galerie d'exposition.

Allée Marcel Paul, 2015 ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Le Village**
Allée Marcel Paul, allée Fernand Lindet

_____

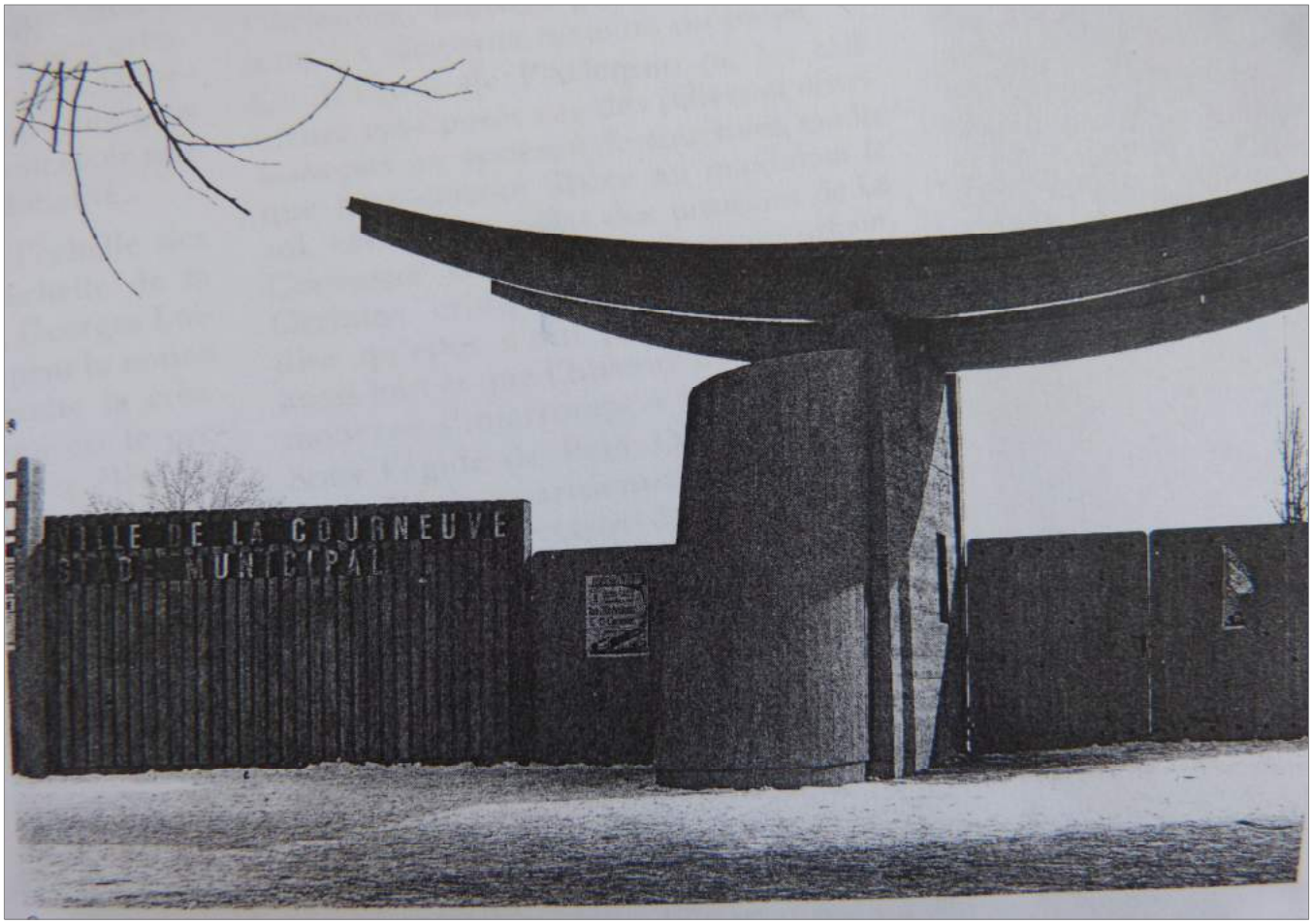
**AUA** : CHEMETOV Paul, HUIDOBRO Borja
1987-1989

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMINEP |
| **Conducteur d'opération** | ODHLM |
| **Architecte conception** | DE MARGERIE Jean |
| **B.E.T.** | BATISERF (structures), BERIM (fluides) |

*Caractéristiques :* 123 logements, 123 places de parking ● Plan-masse défini en même temps que la résidence du Foyer-Noiséen ● SEMINEP : SA d'HLM de la ville de Clichy-sous-Bois.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 282W3




BLIN P., *L'AUA : mythe et réalités ; l'Atelier d'urbanisme et d'architecture…*, 1988,

**Entrée Stade Daniel Fery**
Avenue P. Vaillant-Couturier (N2).
Rue Marcellin Berthelot

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, CHEMETOV Paul
1963- Détruit vers 2009

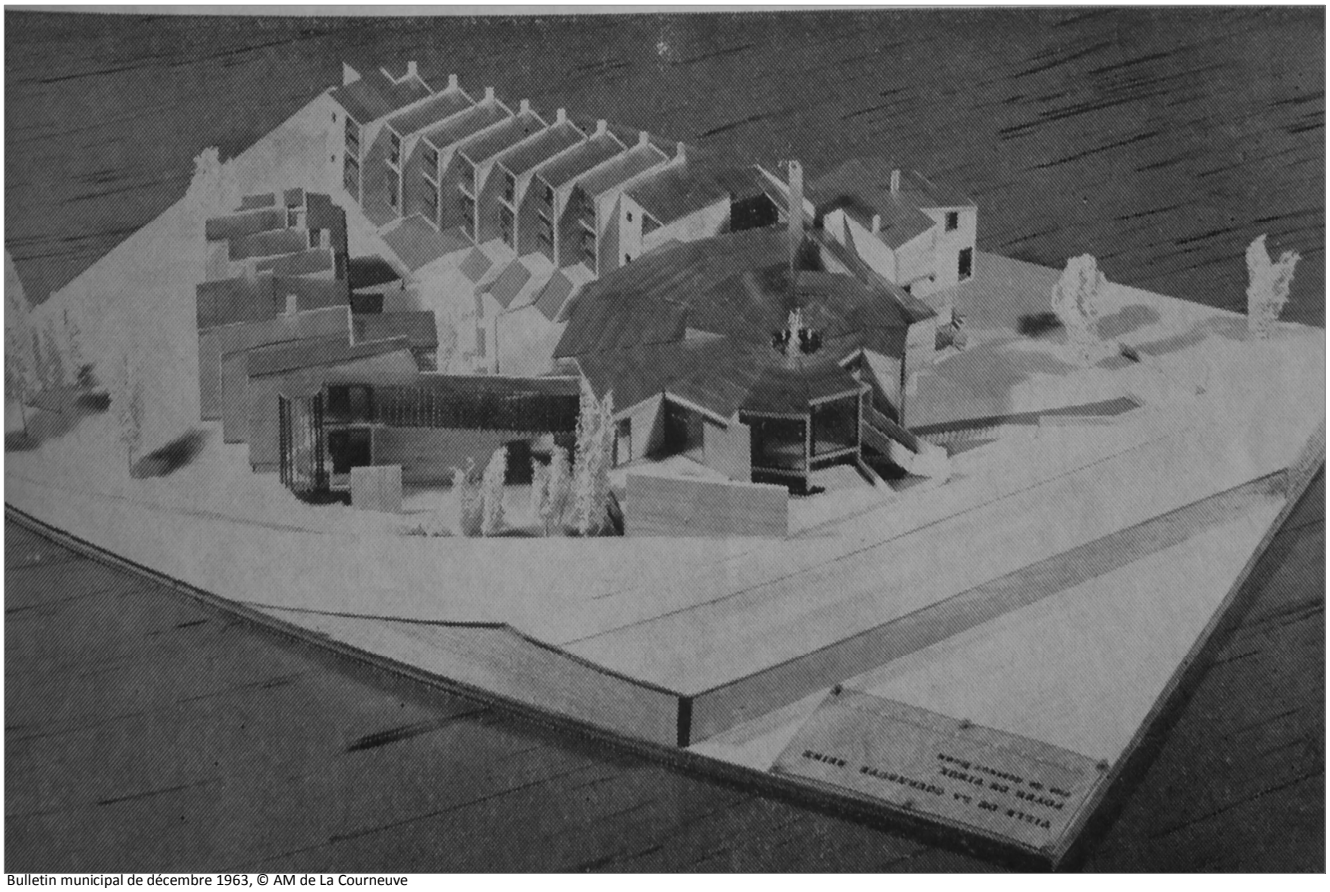
_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de la Courneuve |

*Caractéristiques :* La commande n'a porté que sur l'entrée du stade Fery ● maison de gardien et tribunes couvertes ont été conçues par d'autres architectes

*Bibliographie/sources :*

● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture, 1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988, 143 p.



Bulletin municipal de décembre 1963, © AM de La Courneuve

**Résidence pour personnes âgées**
**Ambroise Croizat**
35-41 rue du Docteur-Roux

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, CHEMETOV Paul
1964- transformé en crèche en 2010

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de la Courneuve |
| **Ingénieurs** | KOSTANJEVAC Miroslav, SLAMA Richard |
| **Économiste** | BRIGHI Rino |
| **Paysagiste** | CORAJOUD Michel, SIMON Jacques |
| **Architecte intérieur** | TRIBEL Annie |
| **Artiste** | SOUMAGNAC Max |

*Caractéristiques :* 32 logements individuels assemblés en chartreuse (20 studios, 10 F 2 : chambre pour couple, logement de fonction), un foyer (cantine, salle à manger, salle de télévision …), salle de bricolage ● Inscrit dans le courant brutaliste ; joints identiques à ceux de la maison Jaoul de Le Corbusier et volumétrie inspirée d'Alvar Aalto (revendication de J. Deroche) ● Couloir vitré en pente douce adaptée aux personnes âgées.

*Bibliographie/sources :*
● *Bulletins municipaux* : décembre 1962, décembre 1963, février 1970.
● *Techniques et architecture,* 25e série, n°2, 1965.
●AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J.-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Paris, édition Architecture d'Aujourd'hui, 1974, 414 p., p.305
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture, 1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988, p. 50-51.
● CHEMETOFF Paul, JUMIN Thomas, *Paul Chemetov : architectures 1964/2005,* Paris, édition du Moniteur, 2006, 306 p., pp. 94-99.
● Archives municipales : 138W18

Stéphane Asseline, Région Île-de-France, Inventaire général du patrimoine culturel, Département de la Seine-Saint-Denis, ADAGP, 2003

**ZAC Convention**
Rue de la Convention, avenue de la République,
rue du Chevalier de la Barre, rue Edgar-Quinet

_____

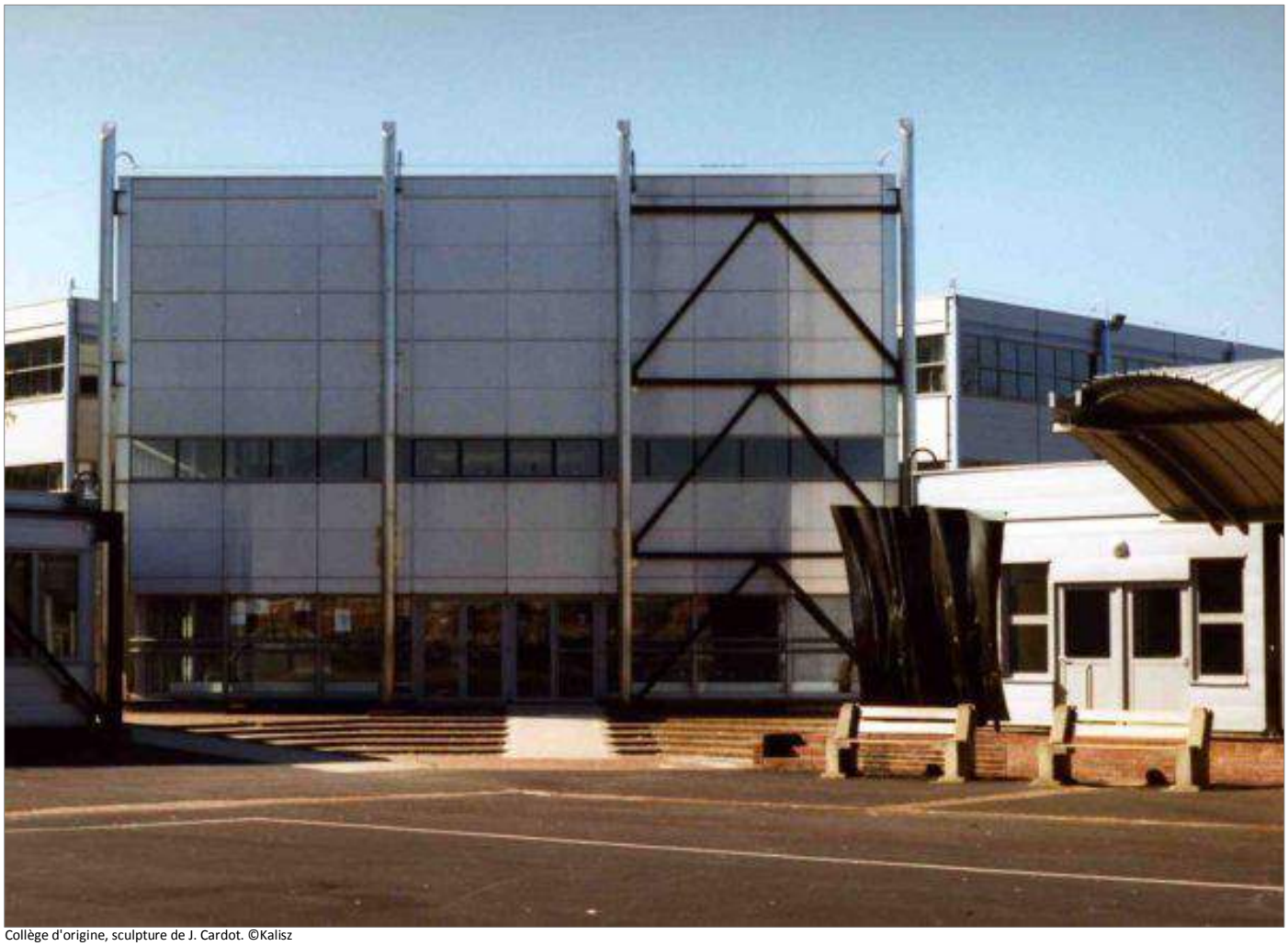
**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1977 - 1990

_____

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 282WU1 – 282WU8

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de La Courneuve, Office public d'HLM de La Courneuve, France Habitation (en lien avec l'OCIL), administrations publiques |
| **Coordination technique** | BERIM |
| **Études fonctionnement et gestion des parkings** | SEREQUIP |
| **Structures gros œuvre** | GETTEC |
| **Génie climatique et fluides** | ETB |

*Caractéristiques :* Divisé en trois tranches ● 1000 logements collectifs et individuels (450 HLM et 50 PLR locatifs ; 300 HLM et 200 PSI en accession à la propriété, sociale ou non) ● groupe scolaire Saint-Exupéry, foyer restaurant Marcel Paul, plateau d'évolution sportive, gymnase (projet), crèche devenue « espace jeunesse », commerces, bureaux, cinéma L'étoile, commissariat de police, ANPE, PTT, CIO (réalisés et / ou projetés).



Collège d'origine, sculpture de J. Cardot. ©Kalisz

**Collège Jean-Vilar**
28 rue de la Gare

_____

**AUA** : KALISZ Jacques
1973

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ministère de l'Éducation Nationale |
| **Entreprise** | SNCI |
| **Artiste sculpteur** | CARDOT Jean |

*Caractéristiques :* Collège 1200 ● Procédé industrialisé GEEP : trame carrée de 7,20 m ● Bâtiment d'enseignement sur deux pôles reliés par un hall d'accueil ● Modifications de 1998 à 2002 par Jacques et Serge Kalisz, architectes.

*Bibliographie/sources :*
● Atlas des collèges, CAUE 93

2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**Réhabilitation mail de Fontenay et Place Alfred de Musset**

_____

HORS AUA : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1987 - 1990

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office public d'HLM de La Courneuve |

*Caractéristiques :* Issu du concours de l'Institut Français d'Architecture (IFA) de 1982 autour de la rénovation des « 4000 »
● Requalification des entrées, transformation des rez-de-chaussée et des 1er étages en logements duplex.

*Bulletin municipal* n°23, septembre 1973, ©Archives municipales de Drancy

**Colonie de vacances les Peterets**
Au pied du Criou, Samoëns (Haute-Savoie)

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1970

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Drancy |
| **Architecte assistant** | WITTENDAL Benoît |
| **Ingénieur** | ARRO Pierre, KOSTANJEVAC Miroslav, PETROCCHI Louis |
| **Aménagement intérieur** | TRIBEL Annie |

*Caractéristiques :* 150 lits pour enfants de 12 à 15 ans ● Autres chalets de Drancy à Samoëns : la Marmotte et les Choucas.
.

*Bibliographie/sources :*

● *Répertoire municipal officiel*, 1972.
● *Bulletin municipal* n°23, septembre 1973.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J.-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Paris, édition Architecture d'Aujourd'hui, 1974, 414 p., p.191.
● MARREY Bernard, *Guide Rhône-Alpes de l'architecture du XXe siècle (1914-2003)*, UR CAUE Rhône-Alpes / Picard, 2004, 341 p., p.65.

2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**Collège Jacques-Jorissen**
46-48 rue des Martyrs-de-Châteaubriant

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1971 - 1972

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ministère de l'Education Nationale |
| **Entreprise** | Entreprise Coignet |
| **Artiste** | THILL Philippe |

*Caractéristiques :* Collège 650 et SEGPA 100 ● Distribution centrale des classes ● Travail sur les couleurs des huisseries et des faux-plafonds ● Volumétrie pyramidale avec initialement terrasses accessibles pour les élèves.

.

*Bibliographie/sources :*


● *Architecture d'aujourd'hui,* n°308, 1976.
● Atlas des collèges, CAUE 93
● Archives municipales : dossier non-coté et intitulé « construction de divers groupes scolaires »

Côté jardin, au Sud. 2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**Résidence pour personnes âgées Les Lilas**
68-86 rue Jane Joye, 44-46 rue de la liberté

_____

**AUA** : DEROCHE Jean
1972 - 1973

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office public d'HLM de la ville de Drancy |
| **Architecte assistant** | HEINZ Arno |

*Caractéristiques :* 55 logements, deux types de F1 (18 m² et 25 m²), deux logements de fonction F4 ● Projet engagé dès 1966 ● Principe des redents pour préserver l'intimité ● Façade vitrée ouverte sur l'extérieur ● Réhabilitation en 1999.
.

*Bibliographie/sources :*
● LOHR Evelyne, Desmarres Michel (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Drancy,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2003, 62 p.
● Service urbanisme de Drancy : Dossier PC 36.

2015 ©Département de Seine-Saint-Denis

**Résidence pour personnes âgées Myosotis**
63-67 rue des travailleurs, 2-10 rue Jules Auffet

_____

**AUA** : DEROCHE Jean
1974

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office public d'HLM de la ville de Drancy |

*Caractéristiques :* 40 logements (6 F1 de 22,6 m² et 34 F1 bis de 28,6 m²) ● Béton apparent aujourd'hui peint ● Composition tramée (3,18 m x 3,18 m) organisée autour d'un noyau à 8 directions ● Par niveau, deux coursives de 12 à 14 logements.
.

*Bibliographie/sources :*
● LOHR Evelyne, Desmarres Michel (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Drancy,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2003, 62 p.
● Service urbanisme de Drancy : Dossier PC 36.

2015 ©Département de Seine-Saint-Denis

**Résidence Max-Jacob**
184-186 avenue Henri-Barbusse

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1976

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office public d'HLM de la ville de Drancy |
| **Architecte assistant** | BERAUD Alain |

*Caractéristiques :* 40 logements, 47 places de parking, LCR de 20 m², local commercial de 206 m² ● Loggia de 3,80 m² pour chaque appartement ● Programme imaginé dès 1967 par l'architecte Roger Gilbert.

.

*Bibliographie/sources :*

● LOHR Evelyne, Desmarres Michel (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Drancy,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2003, 62 p.
● Service urbanisme de Drancy : dossier « 184-186 avenue Henri Barbusse ».

Rue Raymond-Lefèvre, 2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**ZAC du Centre-Ville**
Rue Jean-Pierre Timbaud, rue du Centre,
Rue Raymond-Lefèvre, rue de la République

_____

**AUA** : HUIDOBRO Borja
1981-1986

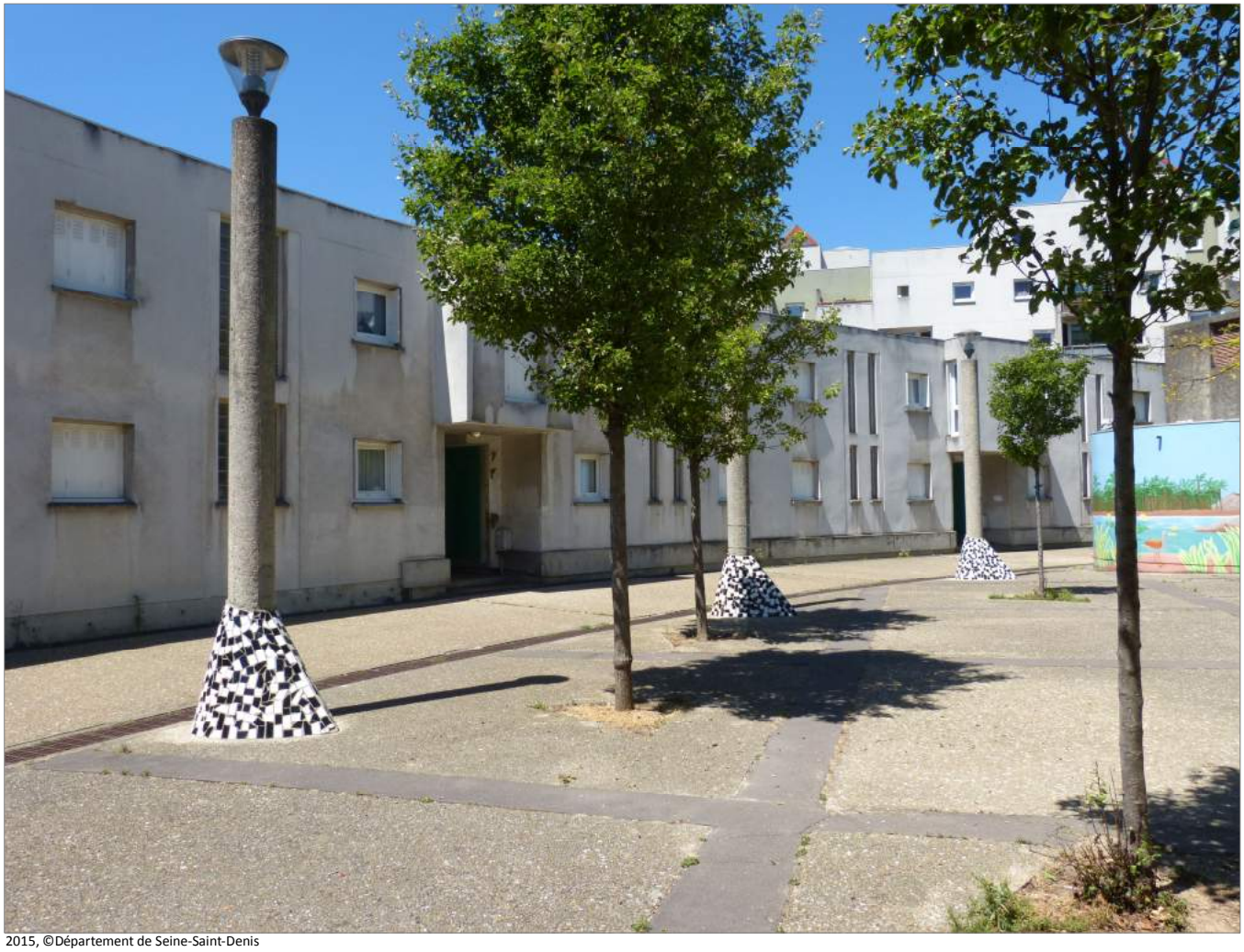
_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Sodedat 93, Office public d'HLM de Drancy |

*Caractéristiques :* 181 logements (98 et 83 logements PLA)
.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture,* n°332, 1980.
● *Architecture d'aujourd'hui,* n°217, 1981.
● LOHR Evelyne, Desmarres Michel (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Drancy,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2003, 62 p.
● Lefebvre Jean-Pierre, *Une expérience d'écologie urbaine*, Paris, Le Linteau, 1999, 210 p.



2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**ZAC du Centre-Ville**
Rue Jean-Pierre Timbaud, rue du Centre,
Rue Sadi-Carnot, rue Raymond-Lefèvre

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1982-1983

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office public d'HLM de Drancy, Sodedat 93 |
| **Architecte assistant** | DUNOYER Patrice |

*Caractéristiques :* Programme issu d'un concours ● 142 logements, dont habitats intermédiaires en cœur d'îlot, 6 commerces, 152 places de parking.

.

*Bibliographie/sources :*

● LOHR Evelyne, Desmarres Michel (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Drancy,* Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCPSL, Service du Patrimoine Culturel, 2003, 62 p.
● Lefebvre Jean-Pierre, *Une expérience d'écologie urbaine*, Paris, Le Linteau, 1999, 210 p.

2015, ©Département de Seine-Saint-Denis

**Groupe scolaire Lucien-Perriot**
Rue Lucien-Perriot, rue Raymond-Lefèvre,
Rue Jean-Soubiran

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1984

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Drancy |
| **BET** | BERIM |
| **Artiste** | CUECO Henri (ancien membre de la coopérative des Malassis à Bagnolet, voisine de l'AUA) |

*Caractéristiques :* 6 classes de maternelle (Nord), 11 classes de primaire (Sud), 1 logement de fonction au 1er étage● 1% culturel : fresque en hommage aux dessins de Benjamin Rabier ● Inscrit en plein cœur de la ZAC Centre-ville.
.

*Bibliographie/sources :*
● Lefebvre Jean-Pierre, *Une expérience d'écologie urbaine*, Paris, Le Linteau, 1999, 210 p.
● Archives municipales : dossier non-coté intitulé « Divers. Groupe scolaire Perriot ».

.2015, ©Département de la Seine-Saint-Denis

**ZAC du Centre-Ville**
Rue Lucien-Perriot, rue Raymond-Lefèvre,
Rue Jean-Soubiran, place Marcel-Paul

_____

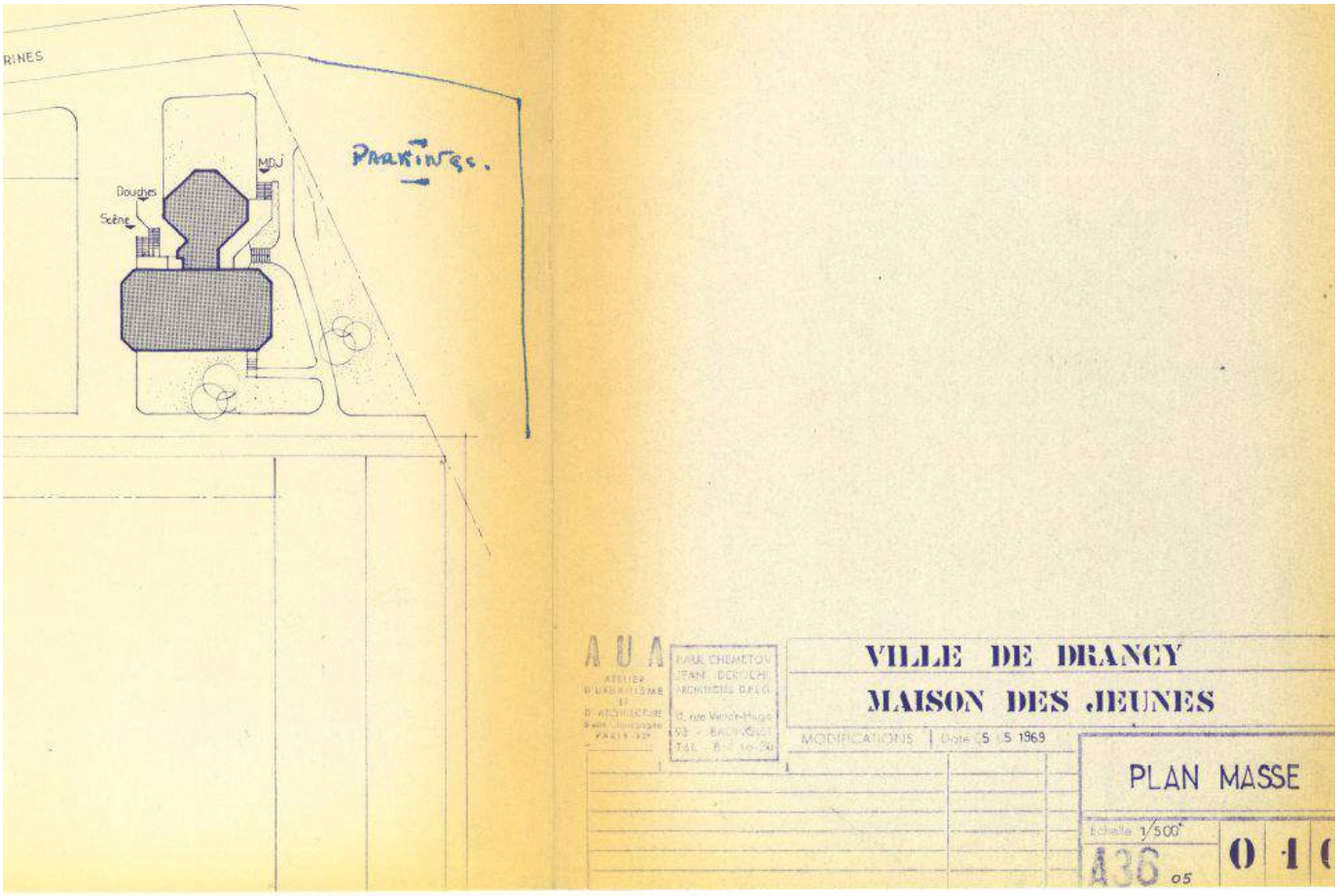
HORS AUA : KALISZ Jacques
1986 - 1988

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SODEDAT 93 et Office public d'HLM de Drancy |

*Caractéristiques :* 151 logements ● Bâtiment en forme de E.

.




Plan-masse, ©AM Drancy

**Maison des jeunes Daniel André**
Rue Jules Védrines

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, CHEMETOV Paul
1969 - 1970

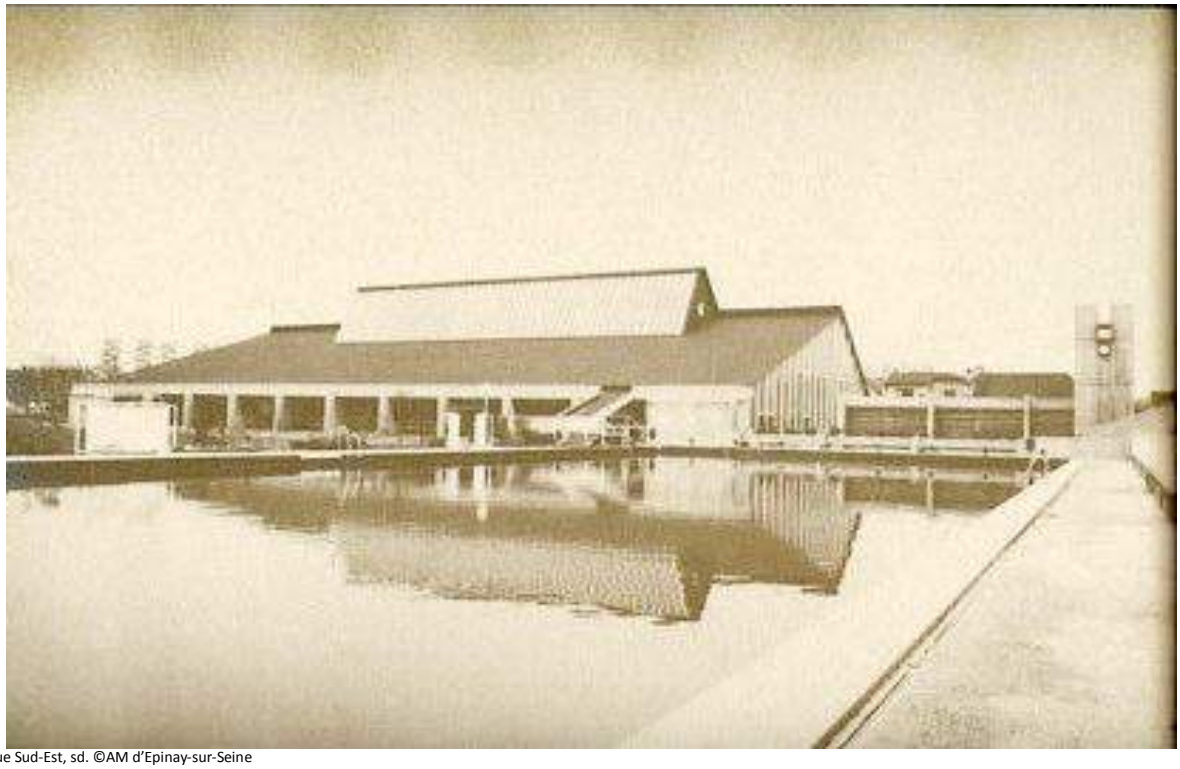
_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Drancy |

*Caractéristiques :* Maison des Jeunes, salle de spectacle, sanitaires avec douches.

.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : dossier non-coté intitulé « MJC Daniel André ».



Vue Sud-Est, sd. ©AM d'Epinay-sur-Seine

**Stade nautique Fernand-Belino**
17-27 rue Saint-Gratien

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1971 - Détruit vers 2005

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville d'Épinay-sur-Seine |
| **Architecte assistant** | LIUCCI Gérard |
| **Ingénieur** | KOSTANJEVAC Miroslav |
| **Coloriste** | CHEMETOV Christine |
| **Paysagiste** | GRUNIG Liliane |
| **BET** | SLAMA Richard |
| **Artiste** | CHAPUIS François |
| **Artiste** | TASLITZKY Boris (maîtrise d'ouvrage Ville, 1980, fresque conservée) |

*Caractéristiques :* Extérieur : bassin olympique ; terrain de volley-ball. Intérieur : bassins des sports, d'apprentissage ; fosse à plonger, pataugeoire, gradin de 150 places ● Issu du prototype de projet-type du stade nautique de Corbeil-Essonnes ● Charpente lamellée collé de 35 m de portée.

*Bibliographie/sources :*

● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J.-P., *Guide d'architecture contemporaine en France*, Architecture d'Aujourd'hui, 1974, 414 p., p.313.
● CAROUX Hélène, JUNGERS Solange, *Piscines en Seine-Saint-Denis : 1933-1997, des bords de Marne aux centres nautiques*, Bobigny, Département de la Seine-Saint-Denis, DCJS, Bureau du patrimoine, 2005, 8 p.
● MANSUY Roger, *Epinay-sur-Seine, ma ville,* Paris, Ipanema, 2011, 232 p, pp. 168-173
● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, pp. 48-51.
● Archives municipales : 1M42, 1M43, 1M44, 4D670

Vue depuis le quai de la Marine © googlemap

**Parc départemental**
Quai de la Marine

_____

HORS AUA : SIMON Jacques
1984 - 1986

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Conseil général de la Seine-Saint-Denis |

*Caractéristiques :* ● Parc de 23 hectares ● J. Simon ne conçoit que la seconde tranche du parc, la partie Est (environ 10 hectares) ● Il succède à Michèle Volpé qui crée à la fin de la décennie 1970 la partie Ouest du parc ● Depuis le parc a intégré les sites Natura 2000 en Seine-Saint-Denis et une aire de jeux (la Baleine) a très partiellement modifié la création de J. Simon.

.

*Bibliographie/sources :*

● DAMESTOY F. *Le parc départemental de l'Ile Saint Denis : 2 systèmes, 2 approches, 2 références*, ENSP, Versailles, 1999.

Intérieur de l'îlot, 2015 ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Ilot Piscine**
30 rue du Sergent-Bobillot

_____

**AUA** : HUIDOBRO Borja
1985

_____

*Bibliographie/sources :*
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture, 1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988, p. 120-121.
● HUIDOBRO Borja, BLIN Pascale, *Carnet de croquis,* Paris, A Tempera, 1989.

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de la ville de Montreuil |
| **Architecte assistant chantier** | BENZRIHEM Maurice |
| **Architecte assistant** | CHIFFARD J.-F. |
| **Économiste** | BRIGHI Rino |

*Caractéristiques :* 64 ou 74 logements, école maternelle Louis-Aragon, parking, solarium ● Reconstruction de la trame urbaine du quartier ● Intégration du bâtiment dans le tissu pavillonnaire ● Deux bâtiments R+7 et deux autres de trois étages.

.

**Etudes urbaines**

_____

**AUA** : STEINEBACH Michel
1984-1986

A minima : création-réalisation de la Zone d'Aménagement concerté « Rosny-Vitry »

---

MONTREUIL

**Salles de cinéma UGC**
Centre commercial Croix de Chavaux

_____

**AUA** : FABRE Valentin, BERCE Jacques
1971

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | UGC |

*Caractéristiques :* Architecture d'intérieur et conception de trois salles pour une société créée en 1971, le tout dans un ensemble complexe conçu et réalisé par Claude Le Goas (conservatoire, logement, galerie commerciale, équipement sportif et bureaux) ● commande quasi contemporaine de Rosny 2.

.

*Bibliographie/sources :*

● SIAF/CAPA/Archives d'architecture du XX$^{e}$ siècle, fonds DAU 133 IFA.
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Logements sociaux**
Avenue de la Résistance, rue Rabelais

_____

HORS AUA : KALISZ Jacques
1987-1988

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMIMO-B<br>(SEM de Montreuil et Bagnolet) |

*Caractéristiques :* 162 logements collectifs en PLA ● Traitement des façades qui s'inspire des loggias centre administratif de Pantin (actuel CND) ● Immeuble d'angle.

.

École maternelle Louis Pasteur, 1979 © Archives Municipales de Neuilly-sur-Marne

**Groupe scolaire Louis Pasteur I et II**
Rue Abel Tuffier

_____

**AUA** : LOISEAU Georges, TRIBEL Jean
1967-1969

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Neuilly-sur-Marne |

*Caractéristiques :* 8 classes de primaire et 8 classes de maternelle + locaux annexes et projet de gymnase non-réalisé, l'ensemble est inauguré le 20.09.1969 ● écoles primaire et maternelle et logements de fonction (1 F3, 1 F4) répartis en cœur d'îlot dans le Vieux bourg de Neuilly-sur-Marne ● plan type 1962-1963 conçu par P. Chemetov, J. Perrottet, G. Loiseau et J. Tribel mais réalisation 1967-1969, par Loiseau et Tribel, agrandissement en 1989, non réalisé par ces derniers ● Béton enduit et brique de Vaugirard.

*Bibliographie/sources :*

● Archives municipales : 354W1-13
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

Façade arrière, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Maison médicale**
33 avenue Daniel Casanova

_____

**AUA** : LOISEAU Georges, TRIBEL Jean
1965

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Groupe médical Pasteur |
| **Architecte d'intérieur** | TRIBEL Annie |

*Caractéristiques :* 8 cabinets de médecins, une salle de soins, une salle de traitement, bureaux, séjour pour médecins et personnels...● Puits de lumière dans la salle principale ● Hall d'entrée carré divisé en quatre salles d'attente aménagées symétriquement aux angles de la pièce : intimité partiellement préservée ● Toiture et cheminée en référence aux toits en shed des usines ● Béton brut.

*Bibliographie/sources :*

● *Techniques et architecture,* n °30/2, 1970.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P, *Guide d'architecture contemporaine en France*, Architecture d'Aujourd'hui, 1974, 414 p., p.347.
● Service Urbanisme : dossier Permis de construire (n°1374).

Extrait de géoportail93, Photographie aérienne, 2008

**Centre de Voisinage La Grenouillère**
Rue de la Butte-Verte

_____

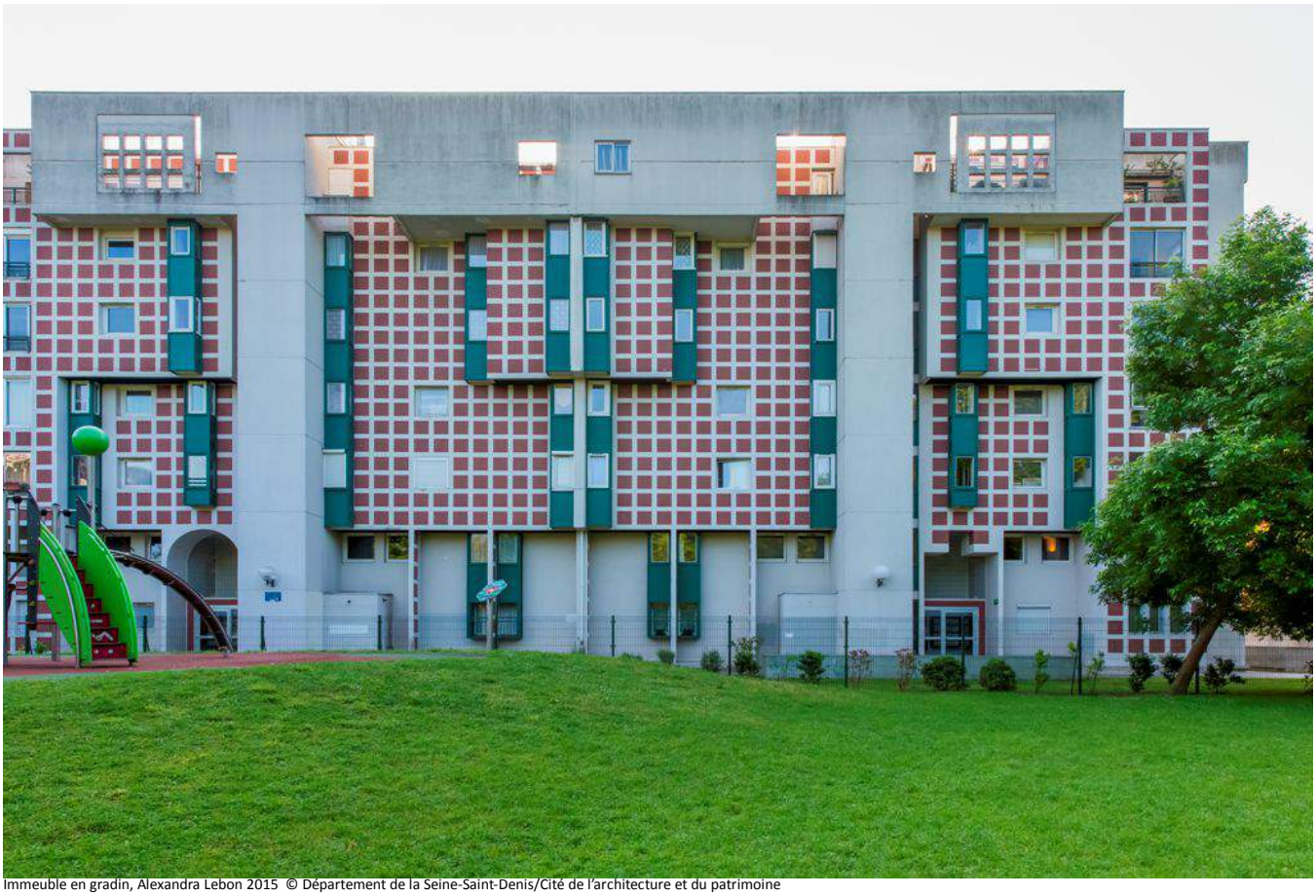
**AUA** : HUIDOBRO Borja, LASSEN Henrik
1976-détruit après 2008

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Foyer du fonctionnaire et de la famille (FFF) |
| **BET** | OTH Habitat |

*Caractéristiques :* Local Collectif Résidentiel, supérette (850 m²), tabac, pharmacie, teinturier ● Trois bâtiments de plain-pied accolés à la halte-garderie déjà construite ● Considéré comme une entrée et un espace de transition entre l'ensemble construit par FFF et le quartier pavillonnaire ● Nom inspiré de la ferme de la Grenouillère du fief de la Butte.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 116W196
● Archives d'Epamarne : PC 43865.



Immeuble en gradin, Alexandra Lebon 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis/Cité de l'architecture et du patrimoine

**La Noiseraie**
Rue de la Butte-Verte, allée de la Noiseraie

---

**AUA** : CIRIANI Henri
1978-1980

---

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Foyer du fonctionnaire et de la famille (FFF) |
| **Architecte assistant** | SABATIER Vincent |
| **BET** | OTH Habitat |

*Caractéristiques :* 1er projet (2300 logements) abandonné, s'inspirant de celui présenté au concours pour la ville nouvelle d'Evry ● 300 logements dont 120 en Psi et 180 HLM en accession à la propriété ● Bâtiments en gradins : 48 + 72 logements en Psi (prime spéciale d'installation), Crédit foncier ● Trame carré de 5,60 m ● Socle avec garages en rez-de-chaussée, « front d'urbanisation ».

*Bibliographie/sources :*


● EDELMANN Frédéric, « Un air d'éternité », *Le Monde,* 6 avril 1978.
● *L'Architecture d'aujourd'hui,* n°196, avril 1978, pp. 50-55.
● *Techniques et architecture*, n°332, 1980.
● AMC, n°52-53, 1980.
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture, 1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988.
● CHASLIN Olivier, *Henri Ciriani,* France, Institut français d'architecture / Electa Moniteur, 1984, pp. 85-86.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● COHEN Jean-Louis (dir.), *La modernité, promesse ou menace ? France 101 bâtiments 1914-2014*, Catalogue du pavillon de France, Biennale de Venise 2014, Institut français / Dominique Carré éditions, 2014, 231 p., p.142.
● Archives municipales : 116W203
● Archives d'Epamarne : 26W1351
● Archives nationales : 1978319 art. 004

# NOISY-LE-GRAND

Face Sud, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Résidence Georges-Sand**
Rue de la Butte-Verte, allée George-Sand

_____

**AUA** : CIRIANI Henri
1979-1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SA d'HLM Interprofessionnelle de la région parisienne |
| **Architecte assistant** | SABATIER Vincent |
| **BET** | CERC |

*Caractéristiques :* 99 logements PLA, foyer pour handicapés (à l'Ouest), parking ● Conçu comme une réponse et un complément à la Noiseraie construite de l'autre côté de la rue ● Même socle avec garages en rez-de-chaussée, même logique de « front d'urbanisation » que pour la Noiseraie à laquelle la résidence G. Sand est reliée par une passerelle piétonne.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture*, n°332, 1980.
● CHASLIN Olivier, *Henri Ciriani,* France, Institut français d'architecture / Electa Moniteur, 1984, pp. 85-86.
● Archives d'Epamarne : 47W1689

Lycée vu depuis la rue des hauts-châteaux © googlemap

**Lycée Flora-Tristan**
27 rue des Hauts-Roseaux
Rue des Hauts-Châteaux

_____

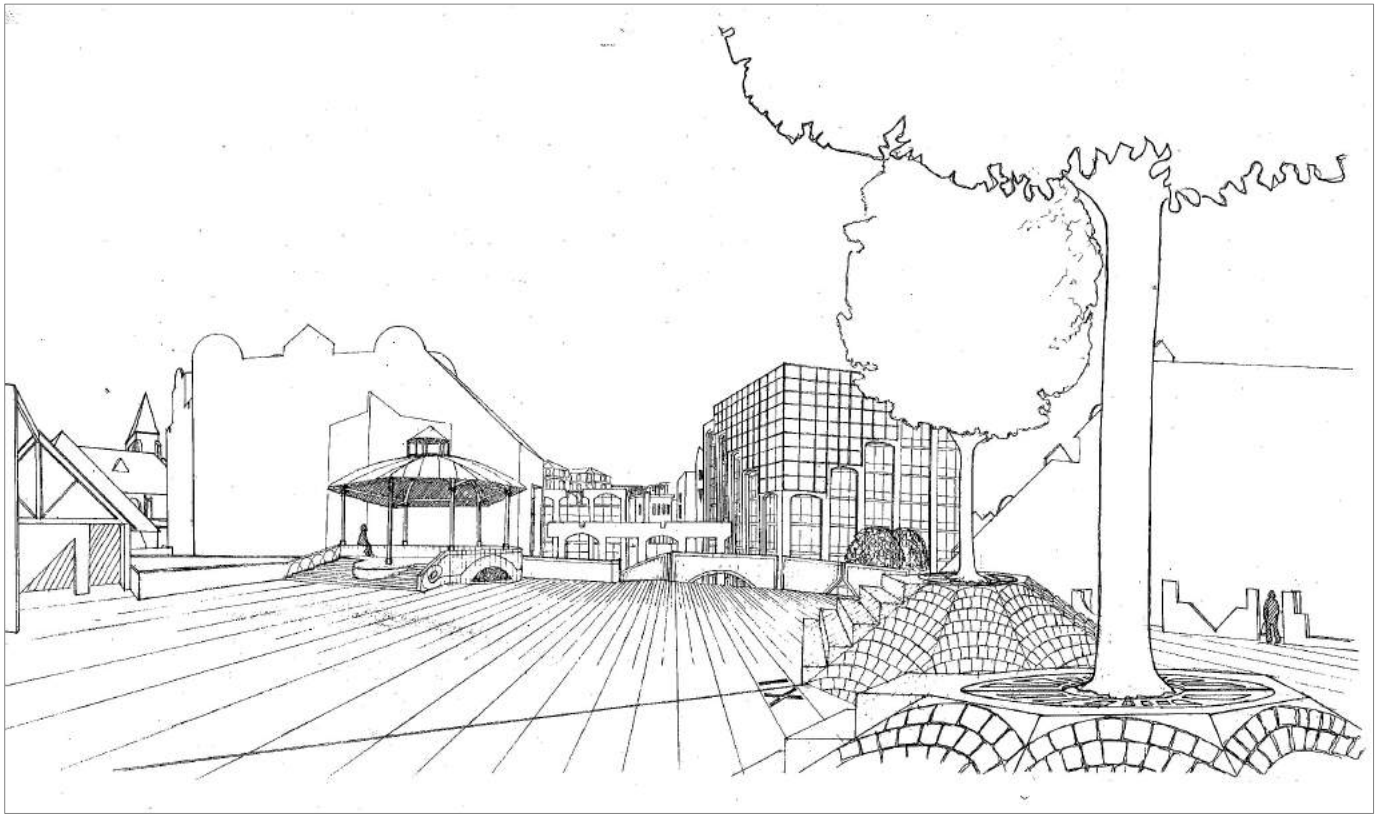
HORS AUA : KALISZ Jacques
1978-1980

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage déléguée** | EPAMARNE |

*Caractéristiques :* Programme pour 952 élèves, 8 logements de fonction ● Trois corps de bâtiments reliés par leurs angles au hall d'entrée ● Projet de collaboration avec un artiste pour les gradins de la salle de musique et le sol sous le porche de l'entrée.

*Bibliographie/sources :*
● Archives d'Epamarne : 54W1914



© Archives municipales de Pantin

**Étude urbaine Place de l'église**
Entre le canal et la RN3

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1960-1978

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |
| **Aménageur** | SODEDAT 93 |
| **Architecte assistant** | PAURD Bernard |

*Caractéristiques :* Aménagement de la zone du terminus du métro 5 (église de Pantin) : parking d'intérêt régional (PIR) ● Programme initial : parking d'intérêt régional, gare d'autobus, surfaces commerciales, bureaux, logements, hôtel, salle des fêtes, équipements communaux.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 293W56, CM17.06.1959, 281W37

2003, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Centre administratif (actuel CND)**
3-7 rue Victor-Hugo

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1965-1972

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |
| **Architecte d'opération** | MARTY G. |
| **Ingénieurs** | KOSTANJEVAC Miroslav, SLAMA Richard, VENTURELLI Jean |
| **Artiste** | THILL Philippe |
| **Architecte réhabilitation** | GUIEYSSE Claire, ROBAIN Antoinette |

*Caractéristiques :* Projet de diplôme de l'école des Beaux-Arts de J. Kalisz ● La Sécurité sociale, la Bourse du travail, des services des Impôts, de l'Inspection du Travail et de la Main d'œuvre, de l'Orientation professionnelle, le Commissariat de police et le Tribunal d'instance, la Compagnie des eaux, les locaux de vérification des Poids et mesures, les services municipaux divers ● Réhabilitation : équerre d'argent 2004.

*Bibliographie/sources :*

● *Techniques et architecture,* n°4, 1964.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France,* Paris, Architecture d'aujourd'hui, 1972, p. 357.
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture*, *1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988, p. 64.
● VERAN Cyrille, « Pantin, le béton entre dans la danse », *Le moniteur des travaux publics*", 21 mai 2004.
● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 055inv075
● Archives municipales : 281W8, 281W28, 281W37, 281W44, 281W45, 174W4

Carte Postale, © Archives Municipales de Pantin.

**Bibliothèque municipale Elsa Triolet**
102 avenue Jean-Lolive

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1970-1972

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin, Direction des bibliothèques et de la lecture publique |
| **Ingénieurs** | ARRO Pierre, KOSTANJEVAC Miroslav, PETROCCHI Louis (AIA) |
| **Coloriste** | SOUMAGNAC Max |

*Caractéristiques :* Premier projet plus ambitieux en trois tranches ● Programme type ● Structure utilise les mêmes modules que pour la piscine d'Aubervilliers ● présence de l'AIA en 1970.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture,* n°291, 1973.
● *Architecture française*, n°369, 1973, pp. 60-61.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France,* Paris, Architecture d'aujourd'hui, 1972, p. 354.
● BLIN Pascale, *L'AUA : mythe et réalités. L'Atelier d'urbanisme et d'architecture, 1960-1985*, Paris, Electa Moniteur, 1988, p. 58.
● CAROUX, Hélène, *Architecture et lecture. Les bibliothèques municipales en France, 1945-2002*, Paris, Picard, 2008, 302p.
● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, Parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.
● Atlas du patrimoine 93 : 055inv073
● Archives municipales : 208W64, 208W65, 174W4

© Centre d'archives d'architecture du XXème siècle, Cité de l'architecture et du patrimoine

**Groupe scolaire et collège Jean-Lolive**
Impasse, au niveau du 50 avenue Edouard-Vaillant

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1970

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin, Ministère de l'Education Nationale |
| **Ingénieurs structure** | KOSTANJEVAC Miroslav, SLAMA Richard |
| **Ingénieur fluide** | VENTURELLI Jean |
| **Entreprises** | SNCI, Geep Industries (Paul Chaslin) |
| **Artiste** | THILL Philippe |

*Caractéristiques :* Surnommé « les Allumettes » en raison de l'ancienne manufacture démolie pour céder la place au groupe scolaire ● 1 maternelle de 8 classes, 1 primaire de 22 classes, 1 CES 600 ● Réfectoire commun au primaire et au CES ● Cours de récréation différente en fonction des niveaux ● Architecture didactique par la « mise en évidence volumétrique des fonctions et des modes de construction » ● Ajout d'un logement de fonction sur l'avenue Edouard Vaillant vers 1978 avec le même principe constructif.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture*, n°308, 1976.
● AMOUROUX D., CRETTOL M., MONNET J-P., *Guide d'architecture contemporaine en France,* Architecture d'aujourd'hui, Madrid, 1972, p. 356.
● ROUYER Rémi, *L'architecture scolaire à Pantin, reflet d'une politique d'éducation*, Parcours d'architecture n°6, Ville de Pantin, 5 octobre 2003.
● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, Parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.
● Archives municipales : 295W51, 156W45
● Atlas des collèges, CAUE 93

© Alexandra Lebon, 2015, Département de la Seine-Saint-Denis/Cité de l'architecture et du patrimoine

**Immeuble en copropriété, locaux d'activités**
Rue Formagne

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1963-1968

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | CHARDIN René, GIACOMUCCI Vincent (AFIEP ou ImmoFIEP) |
| **Paysagiste** | CORAJOUD Michel, SIMON Jacques |
| **Ingénieurs** | KOSTANJEVAC Miroslav, VENTURELLI Jean |
| **Artiste** | FOUJINO Paul |
| **Ancienne adresse** | 188-190 rue de Paris |

*Caractéristiques :* 154 logements, 2 600 m² de locaux d'activité et 1 150 m² de bureaux, doté de 316 places de parking en sous-sol ● 5 000 m² d'espaces verts ● Céramique de P. Foujino à l'entrée. Ensemble réhabilité et modifié.

*Bibliographie/sources :*


● *Techniques et architecture*, 26e série, n°4, 1966.
● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, Parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.
● Archives municipales : 43W113
● Atlas du patrimoine 93 : 055inv259

© Google Map 2014

**Ilot 27- Immeuble de logements**
Rue de Scandicci

_____

**AUA** : FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Pantin |

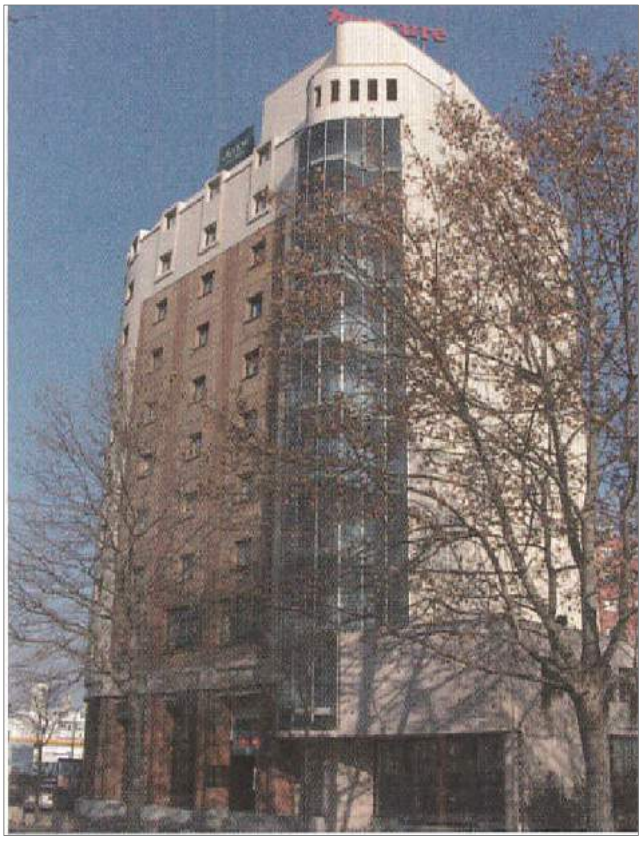
*Caractéristiques :* 122 logements

*Bibliographie/sources :*


● LOHR, Evelyne (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Pantin*, Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCJS, Bureau du patrimoine, 2004, 130 p.

● POUVREAU Benoît, *Un siècle de logement social à Pantin. Des bonnes œuvres aux acquis sociaux*, Parcours d'architecture n° 8, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 6 novembre 2005, 24 p.

● Atlas du patrimoine 93 : 055inv250



AM Pantin

**Ilot 27- Hôtel Mercure**
23-29 rue Auber

_____

**AUA** : FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1981

_____

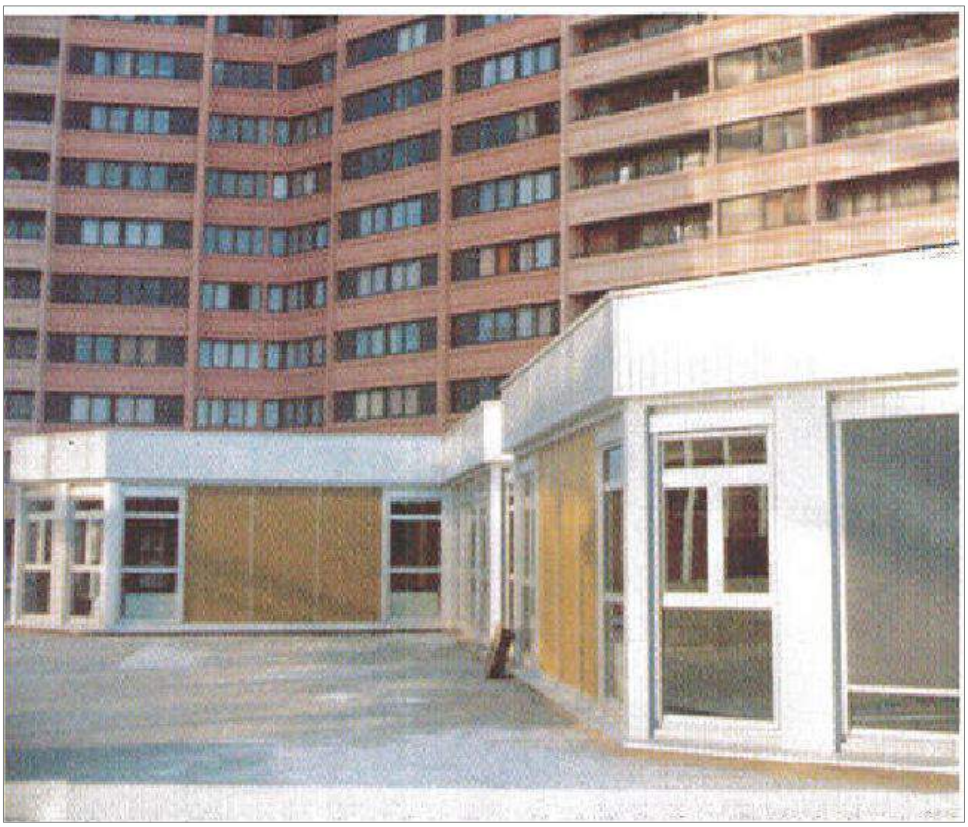
| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMIP |

*Bibliographie/sources :*


● LOHR, Evelyne (dir.), *Contribution au diagnostic patrimonial de la commune de Pantin*, Pantin, Département de la Seine-Saint-Denis, DCJS, Bureau du patrimoine, 2004, 130 p.

● POUVREAU Benoît, *Un siècle de logement social à Pantin. Des bonnes œuvres aux acquis sociaux*, Parcours d'architecture n° 8, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 6 novembre 2005, 24 p.

● Atlas du patrimoine 93 : 055inv250



Centre de loisirs, © AM Pantin

**Ilot 27- Crèche R. Lempereur,**
**Centre de loisirs E. Cotton**
23-29 rue Auger

_____

**AUA** : PERROTTET Jean
1976

_____

*Bibliographie/sources :*

● POUVREAU Benoît, *Un siècle de logement social à Pantin. Des bonnes œuvres aux acquis sociaux*, Parcours d'architecture n° 8, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 6 novembre 2005, 24 p.
● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, Parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.
● Archives municipales : 242W20


| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin (SEMIP) |

*Caractéristiques :* Crèche de 60 berceaux, maison de jeunes 400 m², 4 classes de maternelle et centre de loisirs Eugénie Cotton ● Au pied des logements de Denis Honegger ● Placés sous la tutelle de D. Honegger (architecte d'exécution).

© Alexandra Lebon, 2015, Département de la Seine-Saint-Denis/Cité de l'architecture et du patrimoine

**Ilot 27- Immeuble de logements**
Avenue Jean-Lolive, route des Petits-ponts

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEVILLERS Christian, FABRE Valentin, PERROTTET Jean
1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Logement français (SA d'HLM) |
| **Architecte assistant** | FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 91 logements HLM ● Programme le plus imposant de l'AUA sur l'îlot 27● Duplex, triplex, îlot de verdure ● Logements « Multiplus » ● Briques rouges, esthétique des HBM aux portes de Paris. Réhabilité en 2016 par Paul Chemetov et Vincent Breton pour Coopération et familles.

*Bibliographie/sources :*


● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.

● POUVREAU Benoît, *Un siècle de logement social à Pantin. Des bonnes œuvres aux acquis sociaux*, Parcours d'architecture n° 8, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 6 novembre 2005, 24 p.

● POUVREAU Benoît, *L'AUA à Pantin, une architecture militante*, Parcours d'architecture n°10, Ville de Pantin / Conseil général de la Seine-Saint-Denis, 29 janvier 2006, 24 p.

©googlemap

**Ecole primaire Louis-Aragon**
25 quai de l'Ourcq, rue La Guimard

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, HUIDOBRO Borja
1984

_____

| | |
|---|---|
| **Dénomination d'origine** | Ecole primaire de la Marine |
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |
| **Artiste** | FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* Construction dans le cadre de la ZAC du canal de l'Ourcq ● 15 classes organisées en épi autour d'un axe central ● Plafond en caisson avec lumières intégrées.

*Bibliographie/sources :*
● ROUYER Rémi, *L'architecture scolaire à Pantin, reflet d'une politique d'éducation*, Parcours d'architecture n°6, Ville de Pantin, 5 octobre 2003, 16 p.

Géoportail93, BD ortho Historique, 1965, © IGN

**Tribunes du stade Charles-Auray**
19 rue Candale

_____

HORS AUA**/AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1959-1962

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |

*Caractéristiques :* D'octobre 1959 à octobre 1960 : présence de l'architecte Pierre Braslavsky aux côtés de Kalisz et Perrottet ● 1ere tranche : 950 places, 2e tranche : 200+700 places (couverture partielle des gradins), 3ème tranche (mur de soutènement) en 1965 (Kalisz et Perrottet signent alors au nom de l'AUA) ● Il semblerait que seule la tribune couverte ait été construite en 1965. Sous la tribune : vestiaires, douches.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 329W16, 170W61, M023

2015 © Googlemap

**Foyer sportif du stade Charles-Auray**
19 rue Candale

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1962-1963

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |
| **Architecte intérieur** | TRIBEL Annie |

*Bibliographie/sources :*
- Archives municipales : 174W60

**Centre de vacances municipal Jean Lolive**
Senailly (Côte d'Or)
2-4 rue du Val d'Armançon

_____

**AUA** :
1962

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |

*Caractéristiques :* Propriété acquise à la fin des années 1950 ● Centre de vacances pour 250 enfants ● à partir d'une demeure bourgeoise et du parc attenant, construction de différents bâtiments d'hébergement, de restauration et de loisirs

*Bibliographie/sources :*
● SIAF/CAPA/Archives d'architecture du XX$^{e}$ siècle, fonds DAU 133 IFA

**Centre aéré municipal**
Saint-Martin-du-Tertre (Val d'Oise)

_____

**AUA** : KALISZ Jacques, PERROTTET Jean
1961-1962

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Pantin |

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales

Carte postale © Archives départementales de la Seine-Saint-Denis

**Immeuble de logements**
Rue Scandicci

_____

HORS AUA : KALISZ Jacques
1984

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Pantin |
| **Détail programme** | 122 logements en PLA |

*Caractéristiques :* Polychromie (gradation de jaunes) aujourd'hui disparue.

L'aile administration : enseignement-CDI, ©CAUE 93/AP

**Collège Gustave-Courbet**
22-26 rue François-Mitterrand

_____

HORS AUA : KALISZ Jacques
1974-1977

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ministère de l'Education Nationale |
| **Architecte d'opération** | BERTRAND Gilbert-Paul |
| **Entreprise préfabrication lourde** | Société Auxiliaire d'Entreprises (SAE) |

*Caractéristiques :* CES (collège d'enseignement secondaire) 1200, SES (section d'enseignement spécialisé) 900 ● procédé SEI.

*Bibliographie/sources :*
● Atlas des collèges, CAUE 93

Extrait de géoportail93, photographie aérienne (InterAtlas), 2002

**Patronage municipal**
41 allée Bellevue

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1960-1968 Détruit vers 2009

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Romainville |
| **Ingénieur conseil** | SARGER René |

*Caractéristiques :* Deux bâtiments reliés par l'entrée ● Bâtiment en longueur sur 2 étages : salle de jeux, cuisine, chaufferie, cuve, salles techniques ● Bâtiment carré : salle de repos, salle de jeux, bureau du directeur, toilettes pour enfants ● Vrai travail sur la modénature.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 144W33
● *Techniques et architecture*, n°1, novembre 1960.

Arrière de la colonie, © Cécile Ansquer

**Colonie de vacances**
Impasse Mermoz, Audierne (Finistère)

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1967-1969 Détruit vers 2006

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Romainville |

*Caractéristiques :* Réhabilitation de la conserverie de sardines à l'huile de la société Le Bourg ● Conservation des deux plus anciennes nefs avec des murs pignons en granit, une charpente en bois et une couverture en ardoise locale ● Rez-de-chaussée : réfectoire et salle de jeux ● Création d'un étage pour les chambres ● 2006 : vente du terrain pour la construction d'un centre Pierre et Vacances.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : M197u1, M197u2, M197u3, M197u4

© P.Chemetov

**Maison Dupas et local commercial**
66-68 rue Edouard-Branly

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1963- Modifié

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Monsieur Dupas |

*Caractéristiques :* Commande pour un exproprié de l'autoroute A3 ● Maison, commerce en rez-de-chaussée et entrepôt à l'arrière de la parcelle ● Façade sur rue faisant cohabiter deux esthétiques ● Droite : petites ouvertures, murs en briques rouges. Gauche : grandes ouvertures, revêtement en béton brut avec de larges ouvertures ● Entrepôt tronqué début des années 2000 et installation d'une verrière sur la terrasse.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Foyer pour personnes âgées Ambroise-Croizat**
52 rue Jean-Jaurès

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1965-1966 - Modifié

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Romainville |
| **Architecte d'intérieur** | TRIBEL Annie |
| **Paysagiste** | SIMON Jacques |
| **Artiste** | FOUJINO Paul |

*Caractéristiques :* salle à manger, une seconde salle, une bibliothèque, une cuisine ● Murs intérieurs et extérieurs en briques ● Transformé en Espace Ambroise-Croizat ● En 2015, le foyer est désaffecté depuis déjà quelques années.

*Bibliographie/sources :*
● *Bulletin municipal,* bilan, mars 1965-mars 1967.
● Archives municipales : M197n1
● Archives privées de P. Chemetov

© P. Chemetov

**Collège d'enseignement secondaire Gustave-Courbet**
101 boulevard Henri-Barbusse

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1973

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ministère de l'Education Nationale |
| **Maîtrise d'ouvrage déléguée** | Direction départementale de l'équipement de Seine-Saint-Denis |
| **Architecte assistants** | SCHARF Serge |
| **Espaces extérieurs** | GRUNIG Liliane |

*Caractéristiques :* CES 1200, SES 96, équipements sportifs ● Procédé Variel utilisé pour éviter la distribution des classes par des couloirs ● Rénovation entre 1986 et 2000.

*Bibliographie/sources :*

● *Architecture d'aujourd'hui,* n°166, 1973.
● CHEMETOFF Paul, JUMIN Thomas, *Paul Chemetov, architectures 1964-2005*, Paris Le Moniteur, 304 p.
● Atlas des collèges, CAUE 93
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

Entrée Sud, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ilot 255 – Cité des Couleurs**
Boulevard de la Boissière,
avenue du Docteur Fernand-Lamaze

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1976-1977

_____

| | |
|---|---|
| **Autre dénomination** | La Boissière |
| **Maîtrise d'ouvrage** | SA d'HLM de logements économiques pour familles nombreuses (SALEFN) |
| **Architecte assistants** | NAOUMIDIS D. |
| **Architecte d'opération** | AUDIBERT L.R., DANIS |
| **Ingénieur** | BONARDI A. |
| **Coloriste** | COT Alexandra |
| **Paysagiste** | Carré Vert (CORAJOUD Claire, MARGUERIT Alain, COULON Jacques, CHEMETOFF Alexandre) |

*Caractéristiques :* « Rénovation de l'îlot 255 » : 255 logements HLM, modèle Multiplus ● Traitement architectural de l'entrée similaire à la résidence Allende à Clichy-sous-Bois ● Construction à la place de la cité-jardin d'Eugène Beaudouin et Marcel Lods détruite par son maître d'ouvrage ● Sept couleurs différentes donnaient auparavant une identité à la cité. Réhabilitation prévue en 2016-2017.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 209W78

Entrée de la résidence, 2015, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Cité Charles-de-Gaulle**
Rue Jean-Jaurès, route de Montreuil,
Rue Mirabeau, rue de la Fraternité

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul, DEROCHE Jean
1965-1972

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Romainville |
| **Ingénieurs** | AIA (ARRO Pierre, KOSTANJEVAC Miroslav, PETROCCHI Louis) |

*Caractéristiques :* 180 + 2 logements HLM (R+4 à 7 et 2 individuels) ● Six tours issues du premier programme du secteur Trois-Communes ● Premier projet : construction de 23 pavillons le long de la rue Jean-Jaurès, seuls deux logements jumelés ont été réalisés ● Réhabilitation prévue pour 2018 après une réhabilitation, non datée, ayant camouflée les briques en façade.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 209W75

Rue du Chemin Vert, 2015, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Cité Jacques-Duclos**
Rue du Chemin-Vert, rue Pierre-Brossolette,
Rue Jean-Jaurès, rue de la Fraternité

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1976-1978

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Romainville |
| **Architecte assistant** | FAÏF Garry |
| **Architecte d'opération** | HESS François |
| **Paysagiste** | Carré Vert (CORAJOUD Claire, MARGUERIT Alain, COULON Jacques, CHEMETOFF Alexandre) |

*Caractéristiques :* 300 logements HLM (R+3 à R+8), commerces de proximité ● La verticalité des loggias rythme les façades● Immeuble rue Pierre-Brossolette à l'esthétique différente : à l'origine, un marché était prévu au rez-de-chaussée ● Parc aménagé au pied de deux réservoirs d'eau par Carré Vert.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 209W66, 209W69, 209W73

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Maternelle Jeanne-Gallepe**
39 Rue Louis-Aubin

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1976-1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Romainville |
| **Organisme programmeur** | ORGECO |

*Caractéristiques :* Issue du programme du groupe scolaire Mirabeau de 1972 (maternelle, primaire, gymnase type) au Sud de la ZAC Jean-Lemoine● Maternelle de quatre classes, logement de fonction ● Procédé industriel GEEP (utilisé aussi pour les écoles Louise-Michel et Marcel-Cachin de Vigneux-sur-Seine) ● Classes organisées autour d'un préau pour favoriser les échanges entre élèves.

*Bibliographie/sources :*
● *Architecture d'aujourd'hui,* n°216, 1981.
● Archives municipales : 209W25, 209W26

Cour intérieure Nord, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Cité Pablo-Neruda**
Rue du Chemin-Vert, allée du Chemin-Vert,
Rue Pierre-Brossolette, rue Mirabeau

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1984

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SODETAT 93 |
| **BET** | BERIM |

*Caractéristiques :* Ensemble en forme de E avec deux cours intérieures ● Nombre d'étages croissant entre le tissu pavillonnaire et la cité Jacques Duclos ● Voie piétonne traversant la Zac ● Local commun résidentiel à la jonction entre la zone d'habitation et le groupe scolaire plus au Sud.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 209W74

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Lycée d'enseignement professionnel Liberté**
27 à 39 rue de Liberté, 82 avenue de Verdun

_____

HORS AUA : CHEMETOV Paul
1986-1989

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ministère de l'Education Nationale |
| **Maîtrise d'ouvrage délégué** | Direction départementale de l'équipement (DDE) de Seine-Saint-Denis |
| **Architecte assistant** | TOUGERON Jean-Christophe |
| **BET** | DESSE (1e tranche) |

*Caractéristiques :* Chantier sur la parcelle de l'ancien lycée ● 456 élèves + 90 personnels ● Deux bâtiments jumeaux en deux tranches de construction ● Préau vitré assure la liaison entre les deux bâtiments.

*Bibliographie/sources :*
Archives départementales : 2220W23, 2220W46, 2220W47, 2220W51

06/08/2015, © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ensemble de logements**
Rue des Longues raies, rue Pascal

_____

**AUA** : LOISEAU Georges, TRIBEL Jean
1968-1970

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SNI CILOF |
| **Paysagiste** | SIMON Jacques |

*Caractéristiques :* 1963 : premier projet plus important de part et d'autre de la voie ferrée ● A l'est : 241 logements PLA CDC/CFF réalisés ● A l'ouest : 500 logements non réalisés reprenant la typologie des appartements construits.

*Bibliographie/sources :*
● Archives J. Tribel en cours de classement.
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

**Salles de cinéma UGC**
Centre commercial Rosny 2

_____

**AUA** : FABRE Valentin, BERCE Jacques
1972-1973 – désaffecté

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | UGC |

*Caractéristiques :* Architecture d'intérieur et conception de six salles pour ce « complexe multisalles » d'un genre nouveau pour une société créée en 1971 ● commande contemporaine de Montreuil Croix de Chavaux.

*Bibliographie/sources :*
● SIAF/CAPA/Archives d'architecture du XX$^{e}$ siècle, fonds DAU 133 IFA.
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

2013. © Département de la Seine-Saint-Denis

**Parking des Chaumettes**
6 rue des Chaumettes, rue Corbillon,
Passage de l'Equerre d'argent

_____

**AUA** : DEVILLERS Christian, CHEMETOV Paul
1982-1984

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Saint-Denis |
| **Architectes assistants** | TOUGERON Jean-Christophe, HALTER Michael |

*Caractéristiques :* Issu d'un concours de 1980 ● 524 places sur six niveaux ● Prix de l'équerre d'argent de 1984 ● Panneaux de dix briques de verre sur quatre qui structurent la façades ● Parking avec gradins végétalisés.

*Bibliographie/sources :*
● SIAF/CAPA/Archives d'architecture du XX$^{e}$ siècle, fonds DAU 133 IFA.
● COHEN Jean-Louis et GROSSMAN Vanessa (dir.), *Une architecture de l'engagement : l'AUA (1960-1985)*, Paris, Carré / Cité de l'architecture et du patrimoine, 2015, 318 p.

© Département de la Seine-Saint-Denis

**Cour d'angle et crèche du coin du feu**
22-36 rue Auguste Poullain et rue Jean Mermoz

---

**AUA** : CIRIANI Henri
1978-1981

---

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEM Le logement dionysien puis OPH Plaine Commune Habitat +Ville de Saint-Denis (crèche) |
| **Architectes collaborateurs** | SABATIER Vincent, MANGIN David |

*Caractéristiques :* 125 logements HLM, des bureaux pour la SEM, 234 places de parking et une crèche de 60 berceaux ● Jeu sur la modénature et les couleurs ● Front d'urbanisation rue Auguste-Poullain ● Crèche : prix de l'équerre d'argent en 1983.

*Bibliographie/sources :*

● *L'Architecture d'Aujourd'hui*, n°202, avril 1979.
● CHASLIN François, « Bleu gauloises », *Le Monde,* 29 avril 1982.
● CHAMPENOIS Michèle, « Equerre de choc », *Le Monde,* 17/18 septembre 1984.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● CHASLIN Olivier, *Henri Ciriani,* France, Institut français d'architecture / Electa Moniteur, 1984.
● Collectif, *Saint-Denis : chronique d'architectures*, Saint-Denis, 1994, 163 p.
● MIOTTO Luciana, *Henri E. Ciriani*, Paris, Canal éditions, 1998.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Aménagement paysager – mur anti-bruit**
Route de la Courneuve

_____

HORS AUA : COULON Jacques
1985

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Saint-Denis + Direction départementale de l'équipement (DDE) de Seine-Saint-Denis |

*Caractéristiques :* Aménagement paysager le long de l'autoroute ● En lien avec la réhabilitation de la cité des Cosmonautes d'A. Lurçat en 1985.

2015. © Département de la Seine-Saint-Denis

**Rénovation Halle du marché**
3 rue Auguste-Blanqui

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1981-1982

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Saint-Denis |
| **Architectes assistant** | MIGLIORETTI Jean-Louis |
| **Ingénieur constructeur** | PROUVE Jean |
| **BET** | BERIM |

*Caractéristiques :* Surface **:** 3 470 m²
Persiennes métalliques et stores remplacés par des vitrages à clins translucides ● Espace pour la régie aménagé en mezzanine.

*Bibliographie/sources :*
- Archives municipales : 358W21
- Archives départementales : 1294W15

Intérieur d'îlot, 2015, © Département de  la Seine-Saint-Denis

**ZAC Basilique, îlot 4**
Rue Jean-Jaurès, rue du Pont-Godet, Place du Caquet, esplanade de la Rosace, rue Edouard-Vaillant

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1981-1982

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | OPHLM de Saint-Denis |

*Caractéristiques :* Supermarché en rez-de-chaussée formant dalle ● Imbrication forte entre logements et supermarché ● Diversité des types de logements : collectifs, intermédiaires, individuels.

*Bibliographie/sources :*

● *Techniques et architecture*, n°335, 1980.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.
● Archives municipales : 344W13

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Foyer des Jeunes Travailleurs Cara**
2-4 rue Adrien-Meslier

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1985

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Centre audonien de rencontres et d'accueil (CARA), OPHLM de Saint-Ouen |

*Caractéristiques :* Tour : 20 lits par étage courant ● Bâtiment de plain-pied (accueil, bibliothèque, restaurant) construit à partir de composants mis au point par Jean Prouvé ● Initialement procédé Tetrodon pour les « augmentations » de chambres, finalement entreprise locale de serrurerie.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 21W5bis

©SEMISO

**Résidence Fernand Lefort**
Rue Paul-Bert, rue Jules-Vallès

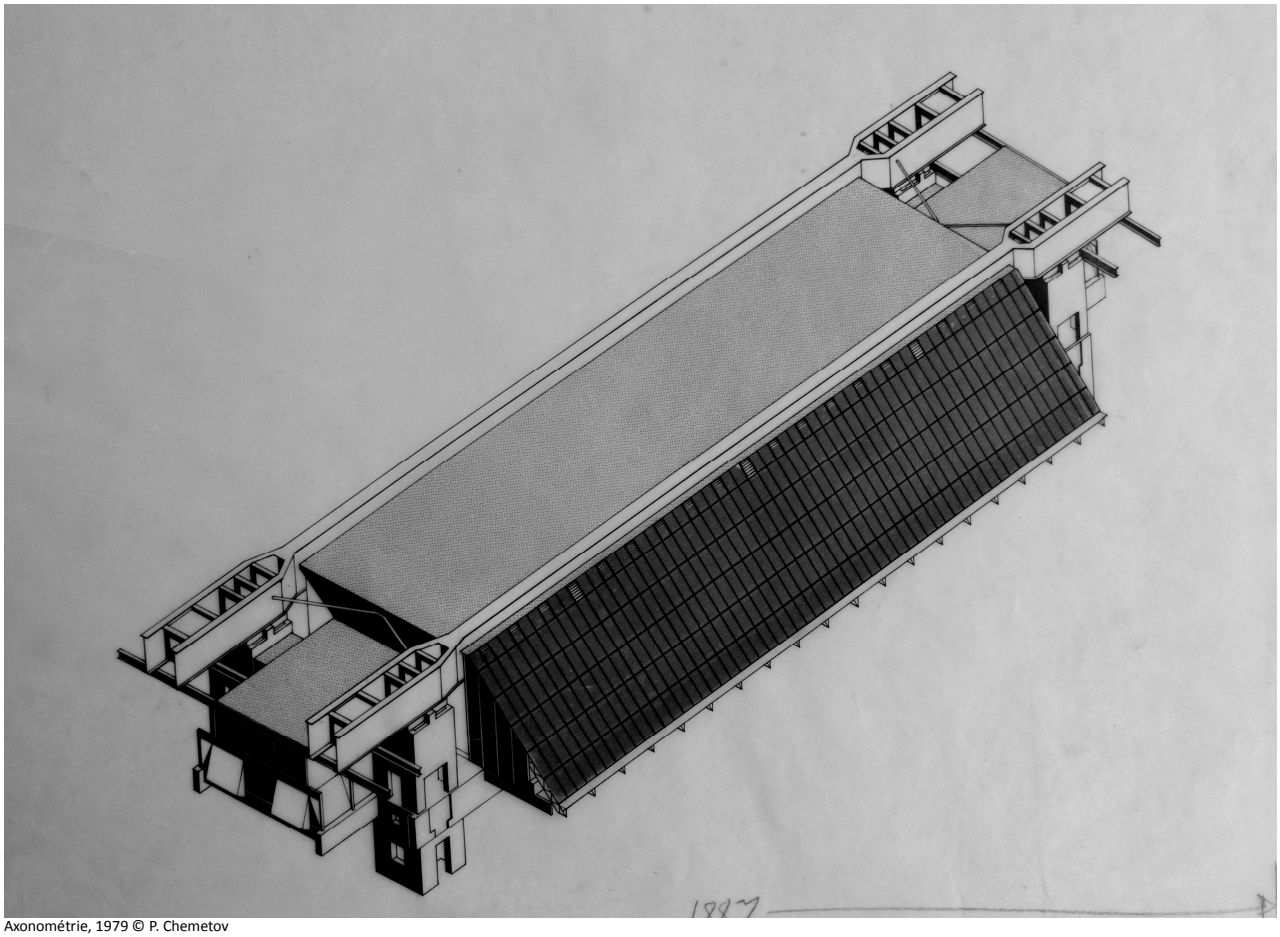
_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1981-1986

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMISO |
| **Architecte assistant** | FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 60 logements (55 collectifs et 5 individuels), 12 commerces, 113 places de parking ● 5 maisons individuelles sur le toit-terrasse.



Axonométrie, 1979 © P. Chemetov

**Patinoire, parking et espace commercial**
Rue Paul-Bert, rue Jules-Vallès

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1975-1979

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Saint-Ouen |
| **Maîtrise d'ouvrage déléguée** | société d'étude et de réalisation des applications du froid (SERAF) |
| **Architectes assistants** | BELDIMAN Matei, MARGOT-DUCLOT Gilles |
| **Ingénieurs** | KOSTANJEVAC Miroslav, BERIM |

*Caractéristiques :* Parking en sous-sol de 750 places, patinoire et espace commercial ● Patinoire : piste de 56 X 26 m avec une capacité de 600 patineurs et 600 spectateurs ● Charpente métallique poteaux poutres métalliques de tôles laminées et de béton armé de 70 m de portée ● Rappelle l'esthétique des hangars ou des bouches du métro aérien.

*Bibliographie/sources :*
● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, p. 56-61.
● Archives municipales de Saint-Ouen : permis de construire
● Archives de P. Chemetov

© P. Chemetov

**Comité d'entreprise Renault**
Avenue Victor-Hugo

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1984-Détruit vers 1995

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Régie Renault |

*Caractéristiques :* En bordure de la future autoroute A15 jamais réalisée ● Projet initial rassemblant : un vaste parking, un bâtiment réunissant local syndical et comité d'entreprise, un bâtiment dédié à la Direction (partiellement réalisé avec le comité d'entreprise), un bâtiment abritant la restauration du personnel ● Superstructures métalliques d'un jaune vif animant façades et parking et marquant l'entrée principale de l'usine.

*Bibliographie/sources :*
● Archives de P. Chemetov

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Opération Arago-Zola**
Rue Arago, passage Elisabeth

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1972-1975

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMISO |
| **Architecte assistant** | LIUCCI Gérard |
| **Paysagiste** | Carré Vert (CORAJOUD Claire, MARGUERIT Alain, COULON Jacques, CHEMETOFF Alexandre), VEXLARD Gilles |

*Caractéristiques :* 66 logements HLM, crèche de 60 lits, 6 ateliers d'artistes, 356 places de parking ● Diversité des typologies des appartements (duplex, triplex, collectif, individuel...) ● Crèche en rez-de-chaussée d'immeuble. Rénovation des espaces extérieurs en 2010 par P. Chemetov + Comptoir des projets.

*Bibliographie/sources :*
● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, pp. 77-79.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Opération Robespierre**
Rue Martin-Levasseur

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1972-1978

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office d'HLM de la Seine-Saint-Denis |
| **Architectes assistant** | LIUCCI Gérard, FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 199 logements (61 PLR, 6 HLMI, 30HLMA, 96HLMO), maternelle de 5 classes. Ensemble modifié.

*Bibliographie/sources :*

● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, pp. 81-83.

C. Danteny © OPH 93

**Opération Pasteur**
Impasse Chéradame / square Pasteur

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1975-1980

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Office d'HLM de la Seine-Saint-Denis |
| **Architectes assistant** | LIUCCI Gérard, GOLDSTEIN Serge, FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 158 HLM dont 20 logements intermédiaires, 1 local commun résidentiel, 125 places de parking ● En bordure du périphérique, aménagement intérieur des appartements pour que les chambres soient à l'opposé de la nuisance sonore ● Coursives au sud qui symbolise les embouteillages des voitures sur le périphérique ● Bâtiment anti-bruit.
.

*Bibliographie/sources :*
● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, pp. 81-83.
● NIVET Solène, ENGRAND Lionel (dir.), *Architectures 80, une chronique métropolitaine*, Catalogue d'exposition, Paris, Pavillon de l'Arsenal, Editions Picard, 2011, 360 p.

C. Danteny © OPH 93

**École maternelle Robespierre**
Passage Elisabeth

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1977-1983

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Saint-Ouen |
| **Architecte assistant** | MARGOT-DUCLOT Gilles |

*Caractéristiques :* Maternelle de 4 classes, salles de repos et de propreté, espace de jeux à demi-niveaux, potager à l'ouest ● Insérée dans la galerie piétonne de l'immeuble. Bâtiment modifié.

*Bibliographie/sources :*
● POUSIN Frédéric, TREIBER Daniel, *Paul Chemetov, construire aujourd'hui*, Paris, Electa Moniteur, 1985, pp. 91-92.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Opération Payret-Massenet**
Place Payret et passage Elisabeth

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1981-1983

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMISO |
| **Architecte assistant** | FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 48 + 67 HLM.

© googlemap

**Opération Payret-Pasteur**
Place Payret

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1981-1985

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SEMISO |
| **Architecte assistant** | FAÏF Garry |

*Caractéristiques :* 96 HLM, 1 atelier d'artiste, 33 places de parking. Bâtiment modifié.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Groupe scolaire Robert Desnos**
91 avenue du Général-de-Gaulle

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1982

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Sevran |

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Groupe scolaire Émile-Zola**
12 avenue Youri Gagarine

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1982

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Sevran |

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ensemble de logements**
Rue Charles-Conrad

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1982

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SA d'HLM Toit et Joie |

*Caractéristiques :* 130 logements, bibliothèque municipale Marguerite-Yourcenar, maison de quartier Marcel-Paul ● Liaison avec le centre commercial ● Réhabilitation récente 2014-2015.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Marché couvert**
Avenue du Marché

_____

HORS AUA : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
Après 1987-avant 1993 (IGN, photographies aériennes, géoportail 93)

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Sevran |

*Caractéristiques :* Démolition/ reconstruction du marché couvert précédent.

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Groupe scolaire Paul Langevin**
Rue Langevin

_____

**AUA** : LOISEAU Georges, TRIBEL Jean, PERROTTET Jean, CHEMETOV Paul
1964-1966

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Villepinte |
| **BET** | Dordonnat-Augias & Cie |

*Caractéristiques :* 16 classes de primaire , 3 classes de maternelle● Groupe scolaire pour filles (8 classes et 2 logements de fonction) : prototype pour le concours « construction scolaire 1961 » de Seine-et-Oise ● Reprise du prototype établi pour l'école de garçons jouxtant l'école de filles● Travaux interrompus pendant les intempéries en 1964 ● Maternelle à l'arrière de la parcelle.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 27D4, 29B2

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ecole maternelle les Merisiers**
Avenue du Président-Coty

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Ville de Villepinte |

*Caractéristiques :* 16 classes, salle de restauration ● Classes associées 2 à 2 réparties en trois catégories (petit, moyen, grand) ● Petit : accessible de plain-pied depuis la rue ● Moyens et grands : organisés autour de la cour de récréation. Salles avec une plus grande hauteur sous plafond (donc décalage du niveau du sol) ● Logement de fonction (F4) au dessus de la maternelle rappelle la forme d'une maison : volonté didactique.

*Bibliographie/sources :*
● Archives municipales : 115W1, 27B5

2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Logements Duclos**
Avenue Jacques-Duclos, avenue Boris-Vian,
Rue Max-Pol-Fouchet, rue Bruyère

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1981

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SA d'HLM Pax et Progrès (Pax Progrès Pallas, aujourd'hui Domaxis) |
| **BET** | BERIM |

*Caractéristiques :* 47 logements collectifs, 23 logements individuels, 73 places de parking ● Accession sociale à la propriété ● Béton brut, menuiseries extérieures de couleurs vives, clôture de couleurs claires ● Maisonnettes mitoyennes en briques avec jardins privés à l'arrière ● Immeuble de cinq étages avenue Jacques-Duclos.

*Bibliographie/sources :*
● Service urbanisme : PC n° 81D1128

Face Est, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ilot 4 - logements collectifs**
Rue Charles-de-Gaulle, avenue des Roses,
rue de la Remise à Grouan

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1979-1983

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Toit et Joie |
| **BET** | GETTEC |

*Caractéristiques :* 32 logements (à l'étage : appartements traversants), 37 places de parking ● Accession sociale à la propriété ● Pensé en parallèle à l'opération voisine de France Cottage ● Immeuble de quatre étages et traitement en gradins de la base de celui-ci afin de s'insérer dans le tissu pavillonnaire ● Jardins privatifs au rez-de-chaussée.

*Bibliographie/sources :*
● Service urbanisme : PC n°93.79.63965

Partie Nord-Est, 2015 © Département de la Seine-Saint-Denis

**Ilot 11 - Logements individuels**
Rue de la remise à Grouan, rue du Général-de-Gaulle, rue des Fauvettes, lieu dit « avenue Pascal »

_____

**AUA** : DEROCHE Jean, DEROCHE Maria
1986

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | SCI « Les cottages de la Fontaine », France Cottages |
| **BET** | GETTEC |

*Caractéristiques :* 44 maisons individuelles en bande (4 types de pavillons entre 4 et 6 pièces) ● Aux extrémités de l'allée, pavillons à deux étages pour faire une transition avec l'immeuble des Deroche au Sud et un ensemble de logements au Nord ● Création d'une association syndicale.

*Bibliographie/sources :*
● Service urbanisme: PC n°93.79.63629

1992 ©Département de la Seine-Saint-Denis

**Tramway T 1 et ses abords**

_____

**AUA** : CHEMETOV Paul
1982-1992

_____

| | |
|---|---|
| **Maîtrise d'ouvrage** | Conseil général de la Seine-Saint-Denis, RATP (Etat et Région cofinancent) |
| **Mission** | Banlieue 89 |
| **Architectes assistants** | MARGOT-DUCLOT Gilles |
| **Paysagiste** | CHEMETOFF Alexandre |

# Sommaire


***Présentation*** P. 1

***Remerciements*** P. 2

***AUBERVILLIERS***

- Stade nautique P. 3
- Cité République ou Cité Lénine P. 4
- Théâtre de la Commune P .5
- ZAC de la Commune – 1ère tranche P. 6
- Ensemble du pasteur Henri-Roser P. 7

***AULNAY-SOUS-BOIS***

- Espace Jacques-Prévert (MC93) P. 8
- Parc départemental du Sausset P. 9

***BAGNOLET***

- Cité Edouard-Vaillant P. 10
- Îlot Louise-Michel P. 11

***LE BLANC-MESNIL***

- Cité Sous-Coudray P. 12
- Clinique privée de la Seine-Saint-Denis P. 13

***BOBIGNY***

- MC93 P. 14
- Bibliothèque municipale Elsa-Triolet P. 15

***CLICHY-SOUS-BOIS***

- Résidence Gagarine P. 16
- Résidence Allende P. 17
- Résidence du Stade P. 18
- Résidence de la Dhuys P. 19
- Résidence Sévigné P. 20
- Groupe scolaire Maxime Henriet P. 21
- Espace 93 – Victor Hugo P. 22
- Le Village P. 23

***LA COURNEUVE***

- Entrée Stade Daniel Fery P. 24
- Résidence pour personnes âgées P. 25
- ZAC Convention P. 26
- Collège Jean-Vilar P. 27
- Réhabilitation mail de Fontenay P. 28

***DRANCY***

- Colonie de vacances les Peterets P. 29
- Collège Jacques-Jorissen P. 30
- Résidence pour personnes âgées Les Lilas P. 31
- Résidence pour personnes âgées Myosotis P. 32
- Résidence Max-Jacob P. 33
- ZAC du Centre-Ville P. 34
- ZAC du Centre-Ville P. 35
- Groupe scolaire Lucien-Perriot P. 36
- ZAC du Centre-Ville P. 37
- Maison des jeunes Daniel André P. 38

***EPINAY-SUR-SEINE***

- Stade nautique Fernand-Belino P. 39

***ÎLE-SAINT-DENIS***

- Parc départemental P. 40

***MONTREUIL***

- Ilot Piscine P. 41
- Etudes urbaines et Salles de cinéma UGC P. 42
- Logements sociaux P. 43

***NEUILLY-SUR-MARNE***

- Groupe scolaire Louis Pasteur I et II P. 44

***NEUILLY-PLAISANCE***

- Maison Médicale P. 45

***NOISY-LE-GRAND***

- Centre de Voisinage La Grenouillère P. 46
- La Noiseraie P. 47
- Résidence Georges-Sand P. 48
- Lycée Flora-Tristan P. 49

## *PANTIN*


- Étude urbaine Place de l'église P. 50
- Centre administratif (actuel CND) P. 51
- Bibliothèque municipale Elsa Triolet P. 52
- Groupe scolaire et collège Jean-Lolive P. 53
- Immeuble en copropriété, locaux d'activités P. 54
- Ilot 27- Immeuble de logements P. 55
- Ilot 27- Hôtel Mercure P. 56
- Ilot 27- Crèche R. Lempereur P. 57
- Ilot 27- Immeuble de logements P. 58
- Ecole primaire Louis-Aragon P. 59
- Tribunes du stade Charles-Auray P. 60
- Foyer sportif du stade Charles-Auray P. 61
- Centre de vacances municipal Jean Lolive et Centre aéré municipal P. 62
- Immeuble de logements P. 63


## *PIERREFITTE-SUR-SEINE*


- Collège Gustave-Courbet P. 64


## *ROMAINVILLE*


- Patronage municipal P. 65
- Colonie de vacances P. 66
- Maison Dupas et local commercial P. 67
- Foyer pour personnes âgées Ambroise-Croizat P. 68
- Collège d'enseignement secondaire Gustave-Courbet P. 69
- Ilot 255 – Cité des Couleurs P. 70
- Cité Charles-de-Gaulle P. 71
- Cité Jacques-Duclos P. 72
- Maternelle Jeanne-Gallepe P. 73
- Cité Pablo-Neruda P. 74
- Lycée d'enseignement professionnel Liberté P. 75


## *ROSNY-SOUS-BOIS*


- Ensemble de logements P. 76
- Salles de cinéma UGC P. 77


## *SAINT-DENIS*


- Parking des Chaumettes P. 78
- Cour d'angle et crèche du coin du feu P. 79
- Aménagement paysager – mur anti-bruit P. 80
- Rénovation Halle du marché P. 81
- ZAC Basilique, îlot 4 P. 82


## *SAINT-OUEN*


- Foyer des Jeunes Travailleurs Cara P. 83
- Résidence Fernand Lefort P. 84
- Patinoire, parking et supermarché P. 85
- Comité d'entreprise Renault P. 86
- Opération Arago-Zola P. 87
- Opération Robespierre P. 88
- Opération Pasteur P. 89
- École maternelle Robespierre P. 90
- Opération Payret-Massenet P. 91
- Opération Payret-Pasteur P. 92


## *SEVRAN*


- Groupe scolaire Robert Desnos P. 93
- Groupe scolaire Émile-Zola P. 94
- Ensemble de logements P. 95
- Marché couvert P. 96


## *VILLEPINTE*


- Groupe scolaire Paul Langevin P. 97
- Ecole maternelle les Merisiers P. 98
- Logements Duclos P. 99
- Ilot 4 - logements collectifs P. 100
- Ilot 11 - Logements individuels P. 101


## *SAINT-DENIS à BOBIGNY*


- Tramway T 1 et ses abords P. 102

La collection des **Cahiers du Patrimoine** a vocation à rendre accessible à tous des études approfondies de diverse nature initiées par le Service du patrimoine culturel du Département de la Seine-Saint-Denis.

**Noëmie MAURIN-GAISNE** a été chargée des recherches sur l'AUA dans le cadre d'un stage de trois mois au service du patrimoine culturel.
Avec l'appui de **Benoît POUVREAU et Hélène CAROUX** docteurs en histoire de l'architecture et chercheurs au Service du patrimoine culturel du Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis, et d'**Alma SMOLUCH**, chargée des recherches sur les équipements culturels en Seine-Saint-Denis dans le cadre d'un stage de trois mois au service du patrimoine culturel.

**Département de la Seine-Saint-Denis**
*Direction de la Culture, du Patrimoine, du Sport et des Loisirs*
*Service du patrimoine culturel*
01 43 93 82 61
patrimoineculturel@cg93.fr

De nombreux documents relatifs à l'histoire de la Seine-Saint-Denis
sont disponibles sur le site www.atlas-patrimoine93.fr

PATRIMOINE
en Seine-Saint-Denis
www.atlas-patrimoine93.fr

Photographie de couverture
Atelier de l'AUA, Bagnolet, vue extérieure.
En arrière plan, on distingue une des trois tours de logements construites également par ce collectif.
Cliché Gérard Dufresne.
SIAF/Cité de l'architecture et du patrimoine/Archives d'architecture du XXe siècle/
Fonds Valentin Fabre et Jean Perrottet