



**Est
Ensemble**
Grand Paris



Plateforme territoriale de lutte contre la précarité énergétique

Quentin MAILLAND – Référent Précarité énergétique et bailleurs sociaux
Agence Locale de l'Énergie et du Climat – Maîtrisez Votre Énergie

09 octobre 2018

**Territoire d'Est Ensemble - Grand Paris
2017 - 2020**



- Décembre 2016 : Est Ensemble Grand Paris est **lauréat** l'AMI du « **PCET** au **PCAET** » de l'ADEME Ile-de-France
- Signature d'un **Contrat d'Objectif Territorial Energie-Climat** (COTEC) d'une période de **3 ans (2017-2020)**
- **Axe retenu** : l'accompagnement au changement de pratiques sociales
- **Action souhaitée** : lancement d'une plateforme territoriale de lutte contre la précarité énergétique



**Est
Ensemble**
Grand Paris



La précarité énergétique sur le territoire d'Est Ensemble



Le phénomène à Est Ensemble



Facteurs déterminants :

- le **niveau de ressources** des ménages,
- la **qualité de l'habitat** et de l'équipement de chauffage,
- le **prix de l'énergie**,
- les **pratiques** des ménages.

**23 655 ménages
(15%)**

**4 151 propriétaires
occupants
(8%)**

**7 401 locataires du
parc privé
(17%)**

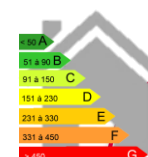
**12 102 locataires du
parc social
(20%)**

Source : Diagnostic du PLH d'Est Ensemble - 2014

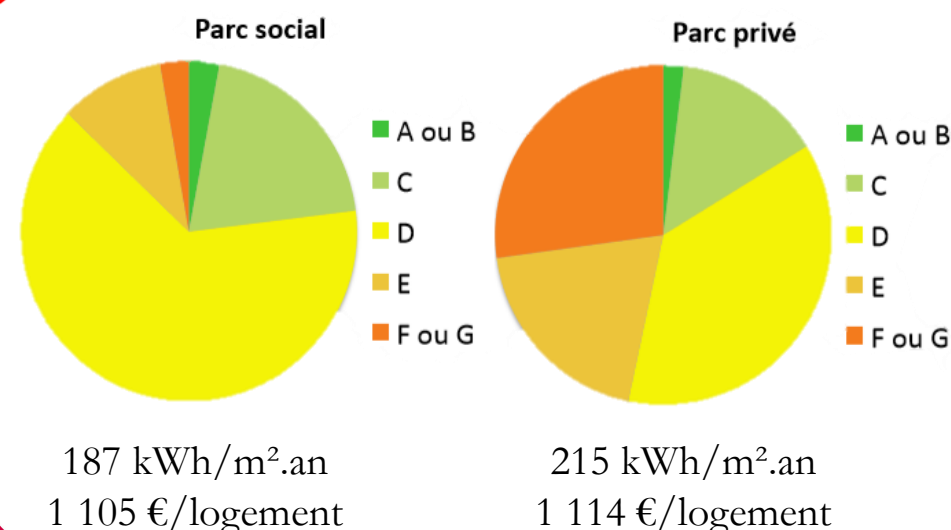


Profils surreprésentés :

- Personnes seules (40%) à faibles ressources dans de petits logements (jeunes et personnes âgées)
- Familles nombreuses de plus de 5 personnes (15%) à faibles ressources en maison individuel ou grands appartements

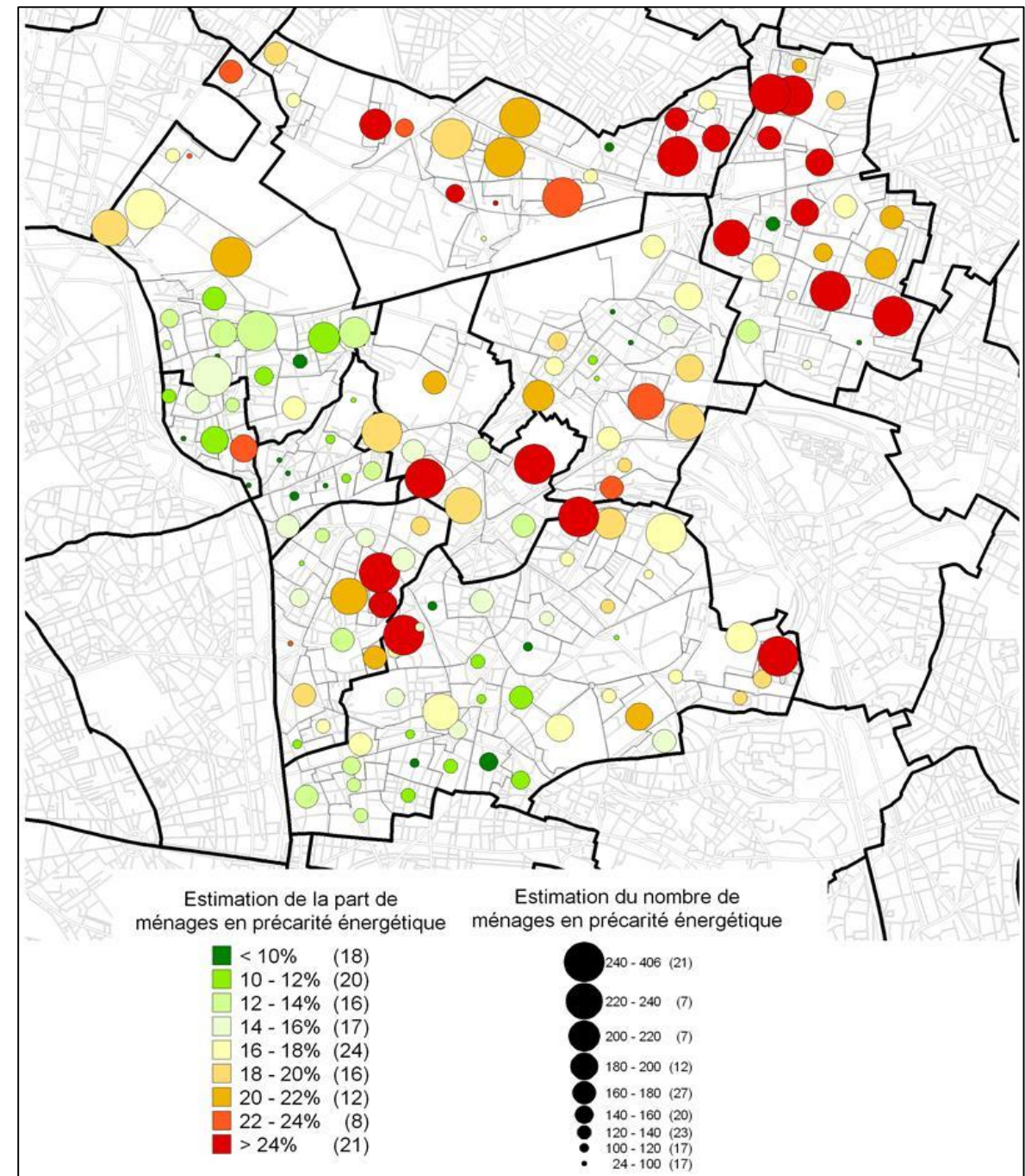


Performance énergétique de l'habitat



Le phénomène à Est Ensemble

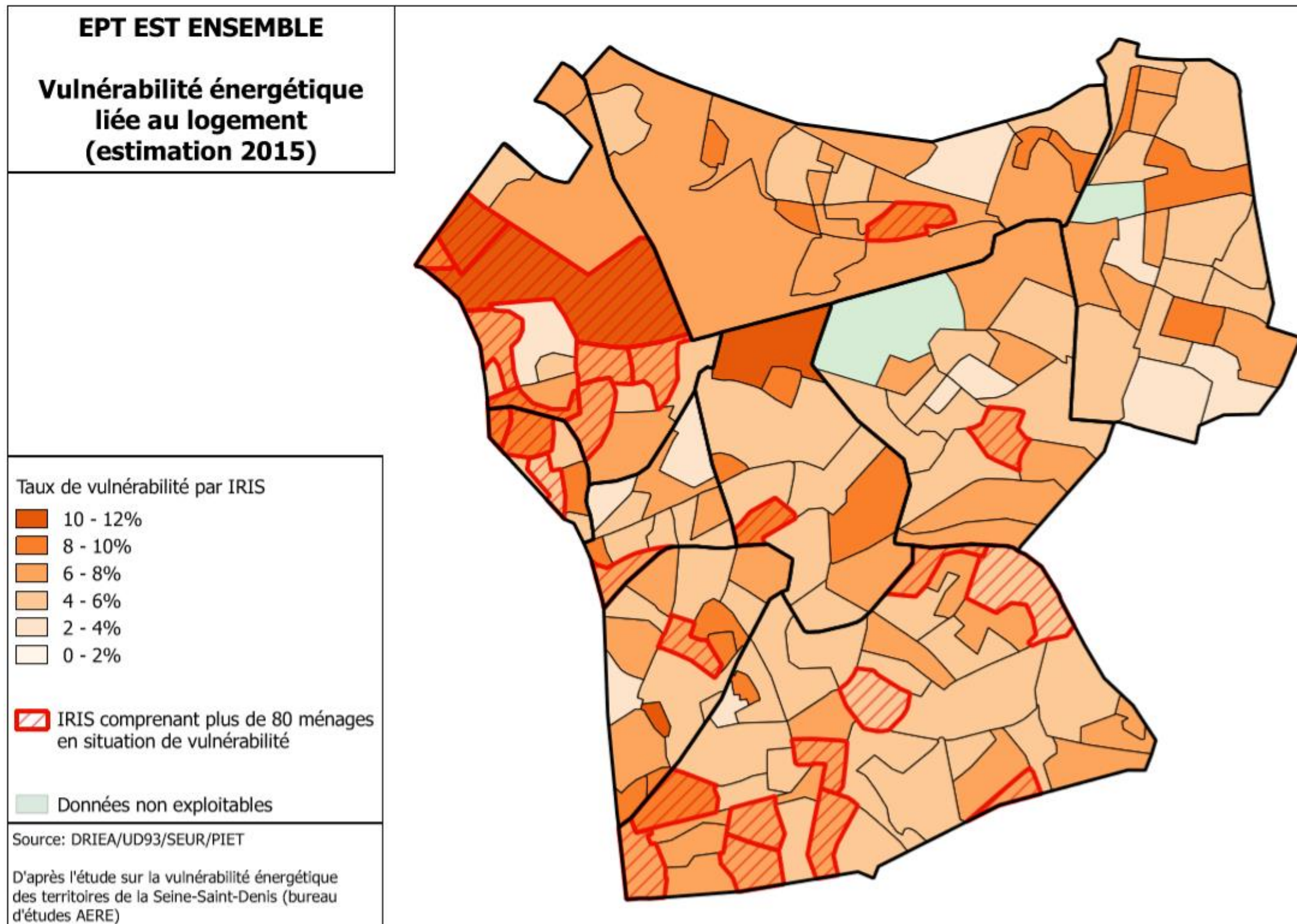
- **Répartition hétérogène** du phénomène sur le territoire
- **Diversité du parc résidentiel et de publics concernés**
- **Difficultés rencontrées** par les CCAS et autres acteurs locaux :
 - **Repérage** des ménages en difficulté, notamment pour les « invisibles »
 - **Traitement efficace et durable** des situations rencontrés
 - **Orientation** vers des dispositifs appropriés (multiples et complexes)



Source : Diagnostic du PLH d'Est Ensemble



Le phénomène à Est Ensemble





**Est
Ensemble**
Grand Paris

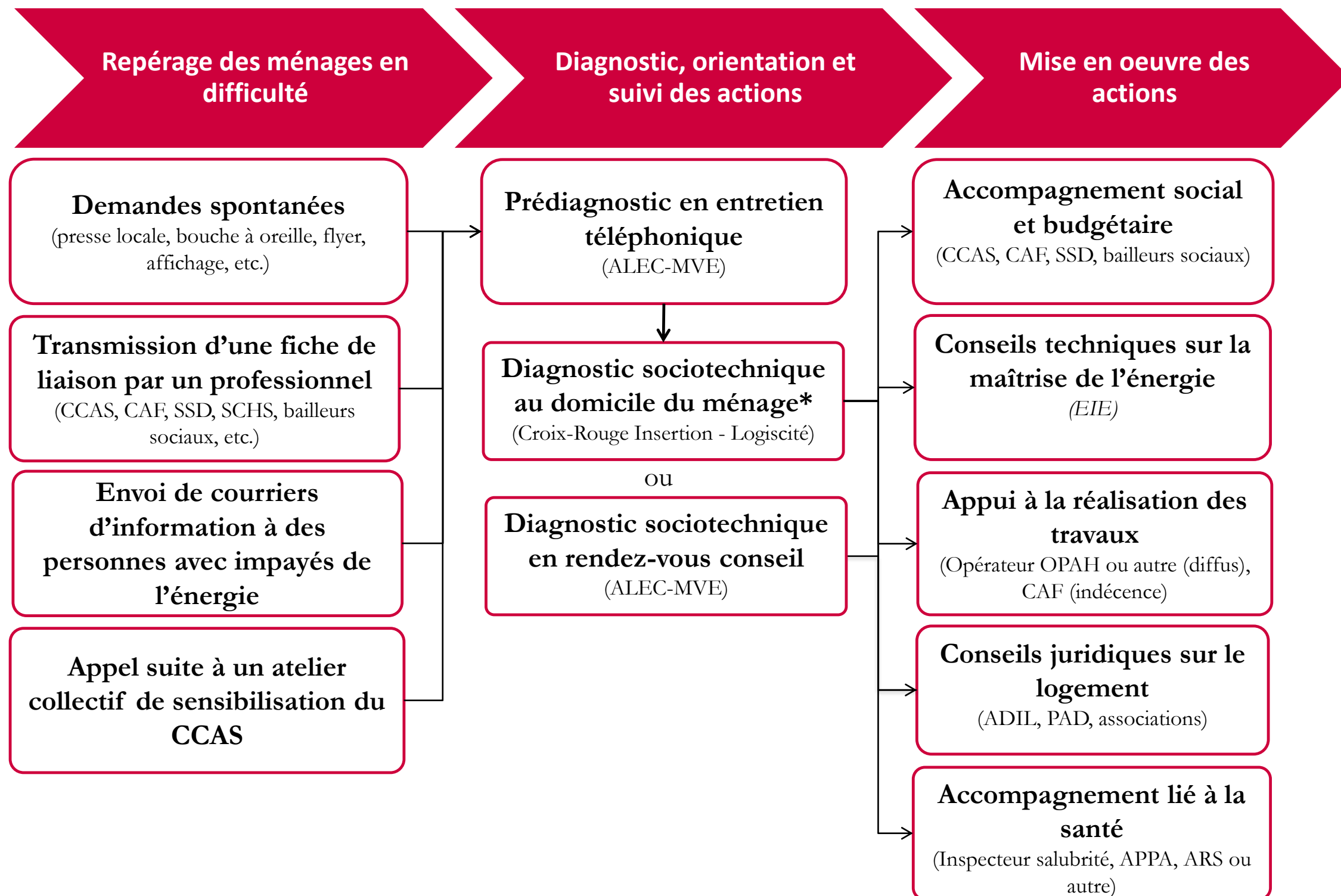


La Plateforme Territoriale de lutte contre la précarité énergétique

Objectifs

- **Améliorer la compréhension du phénomène** et les problématiques locales afin d'adapter le mode d'intervention aux besoins des territoires ;
- **Coordonner et structurer à l'échelle territoriale un réseau d'acteurs locaux** du secteur social, du logement, de l'énergie et si possible de la santé pour mieux repérer et orienter les ménages en situation de précarité énergétique ;
- **Optimiser le recours aux dispositifs d'aides existants** en visant le passage d'une action curative ponctuelle à une logique d'accompagnement préventif et global ;
- **Rechercher et développer de nouveaux partenariats** financiers ou techniques pour contribuer à la réalisation des objectifs et des actions locales.

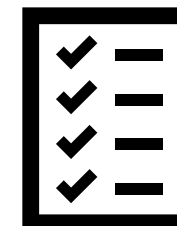
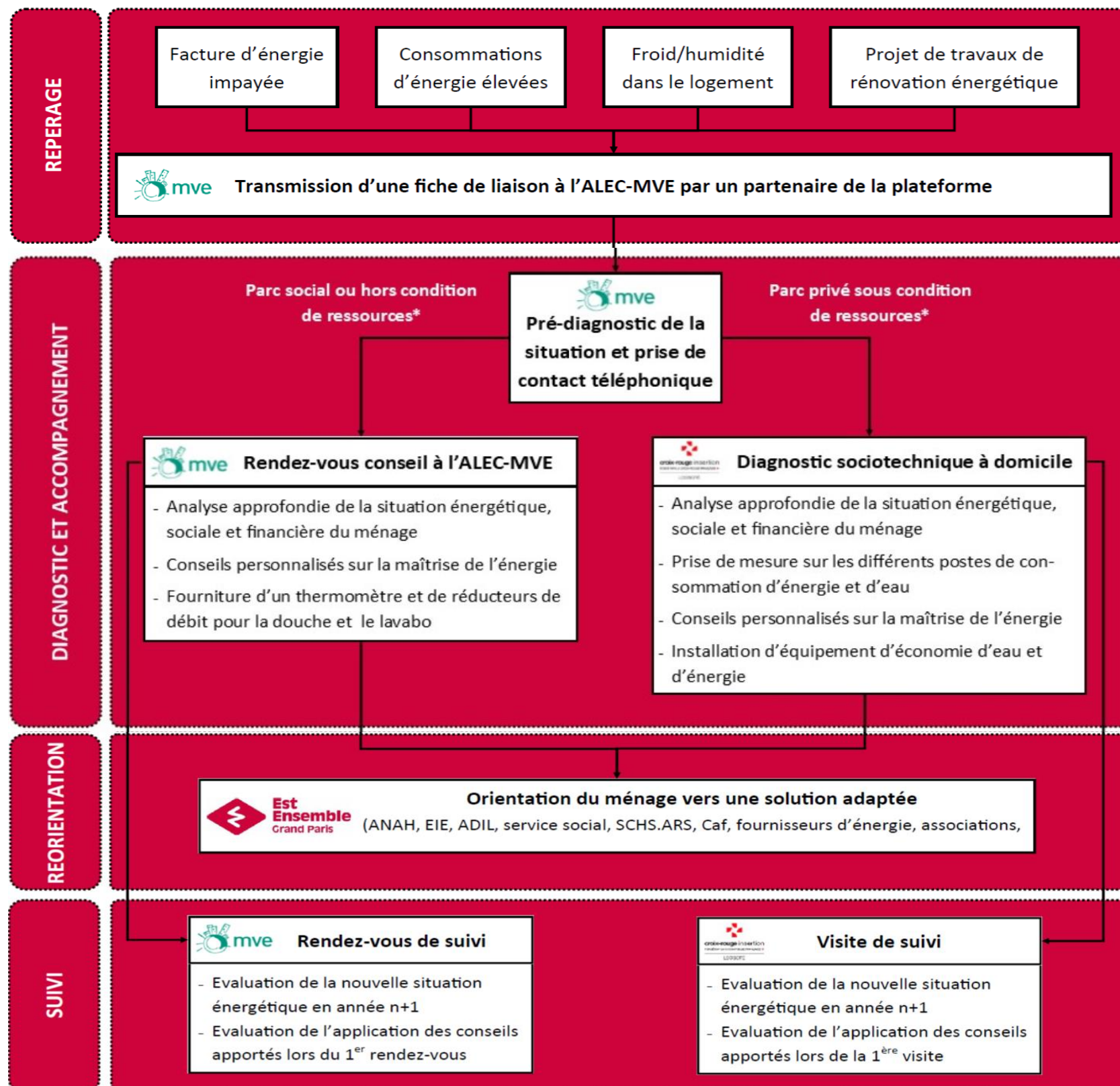
Principe de fonctionnement en 2018



*Objectif minimum de 150 ménages accompagnés d'ici 2020



Protocole d'accompagnement



Composition du ménage	Plafonds de ressources*
1 pers.	24 443 €
2 pers.	35 875 €
3 pers.	43 086 €
4 pers.	50 311 €
5 pers.	57 555 €
Par personne supplémentaire	7 236 €

Commentaire
Plafonds applicables en 2018 à comparer aux revenus fiscaux de référence (RFR) de l'ensemble des occupants du logement. Cette information figure sur l'avis d'imposition de 2017 (RFR 2016) ou l'avis d'imposition 2018 s'il est déjà disponible (RFR 2019)



Programme d'actions



Particuliers



Professionnels



Collectivités

Echelon territorial

DÉVELOPPER UNE
INGÉNIERIE
COMMUNE

STRUCTURER UNE
MÉTHODOLOGIE DE
PROJET

DÉPLOYER DES
OUTILS PARTAGÉS
ET COLLECTIFS

METTRE EN RÉSEAU
DES ACTEURS LOCAUX



Prédiagnostic en entretien
téléphonique



Diagnostic sociotechnique au
domicile de ménages repérés dans le
parc privé
(sous condition de ressources)



Diagnostic sociotechnique en
rendez-vous conseils à l'ALEC-MVE
de ménages repérés dans le parc
social



Information généraliste sur les
enjeux de la précarité énergétique



Formation à l'accompagnement des
ménages en situation de précarité
énergétique



Ingénierie des outils de formation,
sensibilisation, d'orientation et de
suivi



Animation du réseau d'acteurs
formés



Participation à la mise en place d'un
observatoire de la précarité
énergétique



Développement de nouveaux
partenariats pour renforcer le
repérage, la sensibilisation et
l'accompagnement des ménages

Echelon communal*

DÉVELOPPER DES
ACTIONS
LOCALES DE
PROXIMITÉ

ACCOMPAGNER ET
APPUYER
LE SOCLE DE
COMPÉTENCES
COMMUNALES



Animation d'actions de
sensibilisation collectives
(manifestation locales, ateliers collectifs,...)



Réalisation de rendez-vous conseils
personnalisés dans la commune pour
les ménages repérés dans la parc
social



Formation des professionnels à
l'utilisation d'un kit de sensibilisation
des ménages en situation de
précarité énergétique



Appui à l'organisation et l'animation
d'actions de sensibilisation
collectives (manifestation locales, ateliers
collectifs, etc.)



Production des analyses et données
locales spécifiques de la précarité
énergétique



Edition de notes synthétiques
communales sur la vulnérabilité du
territoire liée à la précarité
énergétique

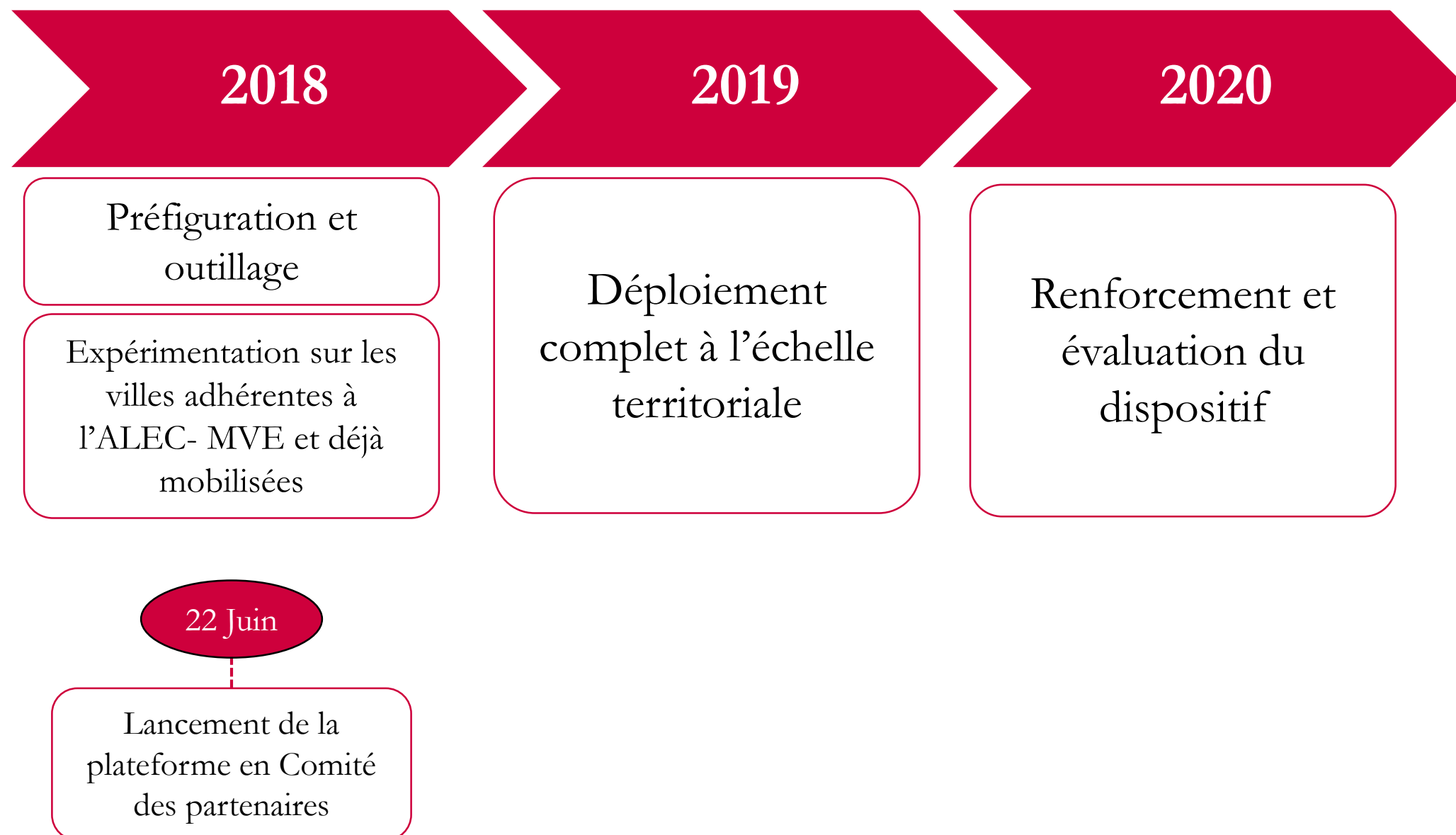


Traitement de la base données de
demande de FSE du CCAS

*Pour les villes adhérentes à l'ALEC-MVE



Calendrier prévisionnel



Merci de votre attention

Equipe projet :



Quentin MAILLAND

Référent précarité énergétique et bailleurs sociaux



01 42 87 13 55



qmailland@agence-mve.org



Nicolas LEROUX

Chargé de mission Plan Climat Air Energie Territorial
Direction de l'environnement et de l'écologie urbaine



01 79 64 54 90 - 06 25 82 11 17



NICOLAS.LEROUX@est-ensemble.fr