

Direction de la Prévention et de l'Action Sociale

SERVICE SOLIDARITE LOGEMENT

Le Contexte d'intervention

- Une compétence logement dévolue de prime abord à l'Etat, aux communes (insalubrité, construction), ou aux EPT (CIL)
- Pourquoi la construction du service
 - Notre légitimité : l'accompagnement et l'action sociale
 - Rassembler les thématiques du logement et de l'hébergement au sein d'une même entité
 - Etre mieux identifié des partenaires
 - Animer un réseau très dense de partenaires en interne et en externe

Cheffe de service

Léonor CORTES

Cheffe de projets

Victoire LEMPERIERE

Secrétariat de direction

Brigitte LLORET 01 43 93 40 15

Cheffe de service adjointe

Fabienne FILY

Chargée de budget

Elise MOULIN

Assistante de direction et de projets

Lydia SAUNOIS 01 43 93 86 05

CELLULE APPUI AU PILOTAGE ET GESTION DE PROJETS

Responsable: Lolita AGATI

Marion LEPOIVRE (cheffe de projets)
Magalie NEVEUX (cheffe de projets)

Christine DAUTRICHE (assistante
gest°)
Brigitte PARMENTIER (assistante
gest°)

BUREAU URGENCE, MISE A L'ABRI ET PREVENTION DES EXPULSIONS

**Cheffe de bureau et responsable du secteur
prévention des expulsions: Dominique
BONNET**

Camille DUBOIS (assistante sociale)
Christine POMMIER (assistante sociale)
AS à pourvoir

Secteur prévention des expulsions

Dominique DELOISON
(gestionnaire)
Poste vacant
(gestionnaire)

Secteur mise à l'abri hébergement d'urgence

Responsable:
Marly PEROUMAL

Fadila BENRABAH
Raffaele LE MAB
Poste vacant
(gestionnaires)

BUREAU LOGEMENT INSERTION

Cheffe de bureau : Sandrine MORIN

Eléonore SANCHEZ (coordinatrice)
JL MATHE ou S.MAILLET (assistant)
Patricia BAURENS (assistante sociale)

Secteur FSL

Responsable :
Alison UDDIN

Saliha BEN ALI
Danielle BOSANCIC
Fethia BOUNOI
Sandy CARRERAS
Céline CLEON
Amelle DIFALLAH
Rebecca DOUBEL
Godelive MBANZA
Odile PERRAN
Audrey POULALEC
Ayette TOUAZI

Secteur précarité énergétique et amélioration de l'habitat

Responsable :
Amandine MARIE

Evelyne DIEZ
Aurélien BAUR
Isabel MATEOS
JL MATHE/MAILLET

Le Bureau Urgence, Mise à l'abri, Prévention des expulsions

- Piloter les dispositifs relatifs à la mise à l'abri et à l'hébergement alternatif
- Piloter les dispositifs relatifs à la prévention des expulsions
- Instruire les demandes de prise en charge hôtelière et assurer le suivi des ménages hébergés à l'hôtel
- Travailler en partenariat avec la DRIHL sur la prévention des expulsions
- Représenter le Département, avec le service social départemental, aux différentes instances opérationnelles (commissions DALO, Accords-Co, CCAPEX...)

Le Bureau Logement Insertion

- Piloter les dispositifs du bureau(FSL, FSE, Renov'Habitat...)
- Animer le réseau des partenaires du FSL
- Assurer le rôle de chef de filât départemental en matière de précarité énergétique

Sandrine MORIN	Cheffe de bureau, Logement Insertion samorin@seinesaintdenis.fr	Responsable du Secteur FSL et du Secteur Précarité Energétique et de l'Amélioration de l'Habitat
	Coordinatrice du Réseau FSL, Logement Insertion Arrivée : le 29/04/2019	Animation du Réseau FSL (Représentante du Département aux CL FSL et aux comités de pilotage des Résidences Sociales - Référente auprès des Opérateurs ASLL - Soutien à l'animation des groupes Chargés ASLL - Formation des Gestionnaires FSL
Alison UDDIN	Responsable du Secteur FSL pour la CDAAR, Logement Insertion auddin@seinesaintdenis.fr	Management des gestionnaires FSL - Animation de la CDARR - Formation des gestionnaires FSL
Amandine MARIE	Responsable du Secteur Précarité Energétique et de l'Amélioration de l'Habitat, Logement Insertion amarie@seinesaintdenis.fr	Mangement des gestionnaires Renov'Habitat et FSE
Equipe Informatique	Thierry GERAN Davy DIDIER Robert WILLIAM dpas-informatique@seinesaintdenis.fr	Problèmes informatiques sur le logiciel IODAS / Web IODAS - Formation gestionnaires FSL
Jean Luc MATHE	Chargé de suivi, Logement Insertion jmathe@seinesaintdenis.fr	Validation des Procès Verbaux des Commissions Locales FSL - Etude des Recours - Réception des Rapports d'Activité des Opérateurs ASLL - Suivi des Conventions
Patricia BAURENS	Assistante de Service Social, Logement Insertion pbaurens@seinesaintdenis.fr	Représentante du Département aux CL FSL et aux comités de pilotage des Résidences Sociales – Soutien technique sur les questions relatives au FSL - Animatrice des groupes Chargés ASLL

La cellule appui au pilotage et gestion de projets

Réaliser des benchmark sur les bonnes pratiques et les actions innovantes

- Piloter des projets partenariaux
- Construire des outils d'aide au pilotage et à la décision
- Domaines d'intervention : prévention des expulsions, précarité énergétique, relation bailleurs, pilotage de dispositifs expérimentaux ou innovants



QUELQUES OBJECTIFS DU SERVICE

AGIR PLUS PRECOCEMENT

Le protocole tripartite Etat/ CAF / CD d'expérimentation de nouveaux circuits pour la prévention précoce des expulsions locatives

Application de la loi ALUR : maintien des APL pour les locataires « de bonne foi »

Favoriser un accompagnement social précoce des ménages en situation d'impayés locatifs (CAF, Département).

Objectif : Permettre le rétablissement et le maintien des aides au logement

AGIR DE FAÇON PLUS QUALITATIVE

L'hébergement alternatif à la prise en charge hôtelière (HAPECH)

Etat des lieux :

- 400 ménages (ASE+SDAF) chaque année hébergées à l'hôtel
- Conséquence : le Département s'investit dans le **développement de modes d'hébergement alternatifs à l'hôtel**

Objectifs :

- Revaloriser la notion de parcours résidentiel pour les familles hébergées et **fluidifier la chaîne hébergement-logement temporaire** vers le logement autonome
- Adapter les modalités d'intervention du Département avec un **axe fort sur l'accompagnement social**
- Garantir la **qualité d'hébergement**



Bilan de 1 an et demi de mise en œuvre du dispositif :

- 6 bailleurs conventionnés
- 40 ménages suivis à l'heure actuelle, objectif de 100 fin 2020

Le Logement d'abord

- Appel à manifestation d'intérêt lancé par l'Etat en novembre 2017
- Le CD93 sélectionné avec 23 autres territoires pour une mise en œuvre accélérée du Plan Logement d'abord
- Les actions :
 - Développement des baux glissants dans le parc social avec accompagnement social renforcé
 - Développement de l'intermédiation locative dans le parc privé avec accompagnement social renforcé
 - Mesures d'accompagnement proposées auprès des pensions de familles
- Un partenariat étroit avec le SIAO
- Un objectif de 150 ménages logés et accompagnés en année 1 et 250 en année 2



• **AGIR CONTRE LA PRECARITE ENERGETIQUE**

- L'accompagnement à la Maitrise des consommations d'eau

- Distribution de 20 000 Kits hydro économes aux ménages les plus précaires: appel projet publié